APG PROJEKT ALEKSANDER ARCISZEWSKI
ul. Osiedlowa 10 • 62-030 Luboń
tel. 501 454 571 • a.arciszewski@apgprojekt.pl
NIP 599-264-61-49 • REGON 301958256
PKO BP S.A. 62 1020 4027 0000 1102 1425 3415

Projekt budowlano - wykonawczy

Branża elektryczna

TOM I. EGZ. NR 1.

Nazwa zamierzenia budowlanego:	**Budowa linii elektroenergetycznej nN-0,4kV kablowej dla zasilania budynku mieszkalnego – jednorodzinnego na dz. nr 1173/50, w m. Żychlin, gm. Stare Miasto, pow. koniński, woj. wielkopolskie.**
Branża:	**Elektryczna**
Adres:	**Żychlin**
Kategoria:	**XXVI**
Nazwa jednostki Ewidencyjnej:	**301011_2 Stare Miasto**
Nazwa i numer obrębu Ewidencyjnego:	**0018 Żychlin**
Numery działek ewidencyjnych:	**1173/50, 1173/43, 1173/31**
Warunki:	**P/25/045226 z dnia 12-06-2025r.**
Umowa nr:	**KJ07015/25 z dnia 06-11-2025r.**
OBI nr:	**OBI/45/2502466**
Nazwa i adres inwestora:	**ENERGA - OPERATOR Spółka Akcyjna ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk**

Imię i nazwisko	Nr uprawnień budowlanych W specjalności / branża /	Podpis
Projektant: mgr inż. Grzegorz Jarysz	**WKP/0168/POOE/12** Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych /ELEKTRYCZNA/	mgr inż. Grzegorz Jarysz Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacje i sieci elektryczne i elektroenergetyczne Nr ewid. WKP/0168/POOE/12
Opracował: mgr inż. Aleksander Arciszewski	-	**APG PROJEKT** Aleksander Arciszewski ul. Osiedlowa 10, 62-030 Luboń tel. 501-454-571, a.arciszewski@apgprojekt.pl NIP 599-264-61-49, Regon 301958256

Luboń, czerwiec 2026 r.

Symbol bud. 121/25

STAROSTA KONIŃSKI

Konin, 25 sierpnia 2026 r.

WA.6743.1.286.2026

Zaświadczenie

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2026 r. poz. 524 t.j. ze zm.),

zaświadczam, że Starosta Koniński stwierdza brak podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia z dnia 19 sierpnia 2026r., uzupełnionego pismem z dnia 21 sierpnia 2026r., inwestora ENERGA - OPERATOR S. A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk dotyczącego zamiaru wykonywania robót budowlanych obejmujących zamierzenie budowlane: budowa linii elektroenergetycznej niskiego napięcia nN 0,4 kV kablowej, na działkach oznaczonych nr ewid.: 1173/31, 1173/43, 1173/50 obręb Żychlin, gmina Stare Miasto.

z up. Starosty
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
Joanna Przybysławska;
Starostwo Powiatowe w Koninie
Data: 2026.08.25 11:01:41 CEST

Informacja:

W myśl art. 84aa ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, w związku z przetwarzaniem przez organy administracji architektoniczno-budowlanej danych osobowych w toku realizacji zadań określonych w ustawie prawo, o którym mowa w art. 15 ust. 1 lit. g rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.), przysługuje w zakresie, w jakim nie ma wpływu na ochronę praw i wolności osoby, od której dane pozyskano.

Otrzymują:
1. Pan Aleksander Arciszewski – pełnomocnik inwestora
2. WA aa
AJ

ZGŁOSZENIE
budowy lub wykonywania innych robót budowlanych
(PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418, 1080, 1535, 1673 i 1847).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **Starosta Koniński**

2.1. DANE INWESTORA[1)]

Imię i nazwisko lub nazwa: **ENERGA - OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA**

Kraj: **Polska**

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Gdańsk**

Gmina: **Gdańsk**

Ulica: **Marynarki Polskiej**

Nr domu: **130**

Nr lokalu:

Miejscowość: **Gdańsk**

Kod pocztowy: **80-557**

E-mail (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)[1)]

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj:

Województwo:

Powiat:

Gmina:

Ulica:

Nr domu:

Nr lokalu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

Adres do doręczeń elektronicznych[2)]:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA / PEŁNOMOCNIKA DO DORĘCZEŃ[1)]

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Reprezentuje inwestorów: **ENERGA - OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA**

Imię i nazwisko: **Aleksander Arciszewski**

Kraj: **Polska**

Województwo: **wielkopolskie**

Powiat: **poznański**

Gmina: **Luboń**

Ulica: **Osiedlowa**

Nr domu: **10**

Nr lokalu:

Miejscowość: **Luboń**

Kod pocztowy: **62-030**

Adres do doręczeń elektronicznych[2)] : **AE:PL-33041-99648-CCVIB-12**

E-mail (nieobowiązkowo): **bank@apgprojekt.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **501454571**

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: **- sieć**

Budowa linii elektroenergetycznej nN-0,4kV kablowej dla zasilania budynku mieszkalnego – jednorodzinnego na dz. nr 1173/50, w m. Żychlin, gm. Stare Miasto, pow. koniński, woj. wielkopolskie.

Zakres rzeczowy robót

Proj. NA2XY 4x120mm2 - 55/64m.

Proj. złącze kablowo-pomiarowe typu P2-Rs/LZV/LZR/F - 1 szt.

PROSIMY O WYDANIE ZAŚWIADCZENIA O BRAKU SPRZECIWU

Planowany termin rozpoczęcia[3)] : **2026-09-09**

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)[1)]

Działka nr 1

Województwo: **wielkopolskie**

Powiat: **koniński**

Gmina: **"Stare Miasto"**

Ulica: **MODRZEWIOWA**

Nr domu:

Miejscowość: **Żychlin**

Kod pocztowy: **62-571**

Identyfikator działki ewidencyjnej[4)]: **301011_2.0018.1173/31**

Działka nr 2

Województwo: **wielkopolskie**

Powiat: **koniński**

Gmina: **"Stare Miasto"**

Ulica: **MODRZEWIOWA**

Nr domu:

Miejscowość: **Żychlin**

Kod pocztowy: **62-571**

Identyfikator działki ewidencyjnej[4)]: **301011_2.0018.1173/43**

Działka nr 3

Województwo: **wielkopolskie**

Powiat: **koniński**

Gmina: **"Stare Miasto"**

Ulica: **MODRZEWIOWA**

Nr domu:

Miejscowość: **Żychlin**

Kod pocztowy: **62-571**

Identyfikator działki ewidencyjnej[4]: **301011_2.0018.1173/50**

6. ZAŁĄCZNIKI

☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1154, 1795 i 1847)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
☒ Inne (wymagane przepisami prawa):
- PZT i ZL

7. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

Podpisane elektronicznie przez ALEKSANDER ARCISZEWSKI (Certyfikat kwalifikowany) w dniu 2026-08-19.

……

[1] W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
[2] W przypadku określonym w art. 147 ust. 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 3) w razie braku adresu do doręczeń elektronicznych wskazuje się adres skrzynki ePUAP. Możliwość doręczania korespondencji na skrzynkę ePUAP obowiązuje do dnia określonego w tym przepisie.
[3] W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia" należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.
[4] W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i numer działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

Energa - Operator S.A.
Oddział w Kaliszu
Dział Dokumentacji Energetycznej w Koninie

Konin, 10 sierpnia 2026 roku

UZGODNIENIE DOKUMENTACJI

Nr uzgodnienia:	**363/2026** (EOP/KD/4/2026/07/07653, data wpływu 30.07.2026 r.)
Dokumentacja:	Budowa linii kablowej nN(P/25/045226, OBI/45/2502466)
Miejscowość:	Żychlin, dz. Nr 1173/50
Ulica:	
Działki	1173/50, 1173/43, 1173/31
Gmina:	Stare Miasto
Zakres uzgodnienia:	formalno-prawny oraz techniczny (zgodność z rozwiązaniami technicznymi i standardami przyjętymi do stosowania w Energa - Operator S.A.)
Uzgodniono:	**TAK** / ~~NIE~~

Uwagi:

1. Załączyć oryginał oświadczenia woli dla dz. 1173/50.
2. W zakresie rzeczowym proj. kabel ująć jako linię kablową nN.
3. We wjazdach na dz. 1173/32 i 1173/50 zastosować rury osłonowe.
4. W kosztorysie inwestorskim poprawić tabelę w zakresie materiałów inwestora (brak ujętego kabla).
5. Do odbioru końcowego projekt uzupełnić o zgłoszenie budowy obiektów lub wykonania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę (PB-2) oraz zaświadczenie o braku przeciwskazań ze Starostwa Powiatowego.
6. Do odbioru końcowego dokumentacji projektowej należy dołączyć dodatkowo tom dokumentacji zawierający Projekt Zagospodarowania Terenu oraz oświadczenie projektanta o braku wymagalności PAB i PT.

Projekt Techniczny zatwierdza się z zastrzeżeniem uwzględnienia w/w uwag

Informacje dodatkowe:

1. Na schemacie ideowym, we wszystkich egzemplarzach dokumentacji, prosimy o naniesienie indywidualnego numeru projektowanego złącza – **Z4509808**.
2. Uzgodnienie winno stanowić integralną część dokumentacji projektowej, w związku z czym należy powielić niniejszy dokument (kserokopia) i dołączyć do wszystkich egzemplarzy opracowania projektowego.
3. Tabelaryczne zestawienie tytułów prawnych, parafowane przez Dział Dokumentacji Energetycznej, należy dołączyć do dokumentacji formalno-prawnej.
4. Dokumentację projektową należy przekazać Zamawiającemu wraz z Oświadczeniem wykonawcy w zakresie Praw autorskich – zał. Nr 7 OWU.

Uzgodnienie ważne jest – 2 lata od daty jego wydania

Zatwierdził

Inżynier Wiodący
ds. Dokumentacji Energetycznej

Henryk Wrąbel

Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane oraz od odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy, norm i bhp.

APG PROJEKT ALEKSANDER ARCISZEWSKI
ul. Osiedlowa 10 • 62-030 Luboń
tel. 501 454 571 • a.arciszewski@apgprojekt.pl
NIP 599-264-61-49 • REGON 301958256
PKO BP S.A. 62 1020 4027 0000 1102 1425 3415

APG/786/26

Luboń dnia 18-08-2026 r.

ENERGA – OPERATOR SA
Oddział w Kaliszu
Rejon Dystrybucji w Koninie
ul. Kleczewska 41
62-510 Konin

Dotyczy: **Budowa linii elektroenergetycznej nN-0,4kV kablowej dla zasilania budynku mieszkalnego – jednorodzinnego na dz. nr 1173/50, w m. Żychlin, gm. Stare Miasto, pow. koniński, woj. wielkopolskie.**

Podstawa

P/25/045226 z dnia 12-06-2025r.
KJ07015/25 z dnia 06-11-2025r.
OBI/45/2502466

W nawiązaniu do pisma 363/2026 z dnia 10.08.2026 dotyczącego pozytywnego uzgodnienia odpowiadamy :

Ad.1. Załączono oryginał oświadczenia woli.
Ad.2. Poprawiono.
Ad.3. Zastosowano rury na wjazdach.
Ad.4. Poprawiono.
Ad. 5. Uzupełniono.
Ad.6. Dołączono.

W związku z powyższym, przekazujemy komplet dokumentacji projektowej.

poważaniem

APG PROJEKT
Aleksander Arciszewski
ul. Osiedlowa 10, 62-030 Luboń
tel. 501-454-571,
a.arciszewski@apgprojekt.pl
NIP 599-264-61-49, Regon 301958256

Sprawę prowadzi: mgr inż. Aleksander Arciszewski
Tel 61 284 24 39, kom. 501 454 571
e-mail a.arciszewski@apgprojekt.pl
Symbol bud. 121/26

Załączniki:
- Tom I Projekt budowlano – wykonawczy kpl. egz.
- Tom II Tytuły prawne do nieruchomości kpl. egz.
- Kosztorys
- płyta CD

Spis treści

1.	Temat	1
2.	Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń	3
3.	Oświadczenia projektanta	5-7
4.	Uprawnienia budowlane	9-12
5.	Podstawa opracowania	13-15
6.	Uzgodniony z ENERGA-OPERATOR SA PZT	17-19
7.	Odpis protokołu z narady koordynacyjnej	21-27
8.	Uzgodnienia branżowe - *NIE DOTYCZY*	X
9.	Decyzje administracyjne	X
10.	MPZP lub decyzja lokalizacyjna	29-33
11.	Stan istniejący	35
12.	Rozbiórki – *NIE DOTYCZY*	x
13.	Linia SN (napowietrzna/kablowa) – *NIE DOTYCZY*	X
14.	Stacja transformatorowa SN/nn – *NIE DOTYCZY*	X
15.	Linia nn (napowietrzna/kablowa)	35
16.	Oświetlenie uliczne – *NIE DOTYCZY*	X
17.	Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe) – *NIE DOTYCZY*	X
18.	Przyłącza nn (~~napowietrzne~~/kablowe)	35
19.	Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN – *NIE DOTYCZY*	X
20.	Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn – *NIE DOTYCZY*	X
21.	Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn	36
22.	Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN – *NIE DOTYCZY*	X
23.	Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn – *NIE DOTYCZY*	X
24.	Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn	36
25.	Obliczenia techniczne	36-38
26.	Opinia geotechniczna – *NIE DOTYCZY*	X
27.	Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym (w tym podanie powierzchni)– *NIE DOTYCZY*	X
28.	Kolizje / skrzyżowania	39
29.	Ingerencja w zieleń wysoką – *NIE DOTYCZY*	X
30.	Ochrona konserwatorska – *NIE DOTYCZY*	X
31.	Opis projektu zagospodarowania terenu	39-40
32.	Obszar oddziaływania inwestycji – *NIE DOTYCZY*	X
33.	Uwagi	40
34.	Zestawienia montażowe i demontażowe	41
35.	PZT – rys. 1.	43
36.	Schematy jednokreskowe – rys. 2.	45
37.	Inne rysunki	47-49
38.	Informacja BIOZ	51-53

%[Page]

2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

Zasilanie z linii **SN GPZ Krągola [05007]** stacja: **[51249] Żychlin Modrzewiowa**

Zakres	Typ	Ilość dł. trasy/ dł. całkowita
Wymiana pojedynczego słupa SN	---	---
Linia napowietrzna SN	---	---
Rozłącznik napowietrzny SN	---	---
Linia kablowa SN	---	---
Mufy kablowe	---	---
Głowice kablowe	---	---
Ograniczniki przepięć	---	---
Złącze kablowe SN	---	---
Stacja transformatorowa SN/nn	---	---
Transformator	---	---
Wymiana pojedynczego słupa nn	---	---
Linia napowietrzna nn	---	---
Przyłącze napowietrzne	---	---
Szafka pomiarowa	**P2-Rs/LZV/LZR/F**	**1 szt.**
Przyłącze/a kablowe	---	---
Szafka pomiarowa	---	---
Linia kablowa nn	**NA2XY 4x120mm^2**	**55/64m.**
Kablowa rozdzielnica szafowa	---	---
Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy	---	---
Przecisk	---	---
Przewiert	---	---

Luboń, dnia 29-07-2026 r.

3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Dotyczy: **Budowa linii elektroenergetycznej nN-0,4kV kablowej dla zasilania budynku mieszkalnego – jednorodzinnego na dz. nr 1173/50, w m. Żychlin, gm. Stare Miasto, pow. koniński, woj. wielkopolskie.**

Oświadczam, że projekt budowlano-wykonawczy został sporządzony zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dn. 07.07.1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 1409), Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r**.** (Dz. U. 2012 nr 0 poz. 462) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej, wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Dokumentacja projektowa opracowana nr **OBI/45/2502466** na podstawie warunków przyłączenia nr: **P/25/045226 z dnia 12-06-2025r.**
oraz umowy nr **KJ07015/25 z dnia 06-11-2025r.**jest zgodna ze Standardami technicznymi w ENERGA – OPERATOR SA, które są publikowane na stronie internetowej Spółki: https://energa-operator.pl/dokumenty-i-formularze/instrukcje-i-standardy/standardy-techniczne, w zakresie urządzeń ENERGA – OPERATOR SA

mgr inż. Grzegorz Jarysz
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacje
i sieci elektryczne i elektroenergetyczne
Nr ewid. WKP/0168/PUOE/12

APG PROJEKT ALEKSANDER ARCISZEWSKI
ul. Sikorskiego 5/U1 • 62-030 Luboń
tel. 501 454 571 • a.arciszewski@apgprojekt.pl
NIP 599-264-61-49 • REGON 301958256
PKO BP S.A. 62 1020 4027 0000 1102 1425 3415

3.1. OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Niniejszym, działając w imieniu **APG PROJEKT ALEKSANDER ARCISZEWSKI** jako Wykonawca w ramach umowy **nr KJ07015/25 z dnia 06-11-2025r.** zawartej z ENERGA-OPERATOR SA, Oddział w Kaliszu („Umowa") pragnę oświadczyć, iż w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie, Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie przewidziane w Prawie autorskim autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji projektowej, które powstaną w związku z realizacją Umowy oraz prawo własności nośników, na których dokumentacja ta przekazana zostanie Zamawiającemu wraz z uprawnieniem do wykonywania praw zależnych do opracowań tej dokumentacji na wszelkich znanych w chwili zawarcia Umowy polach eksploatacji, obejmujących w szczególności:

a) obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy ,
b) utrwalanie, zwielokrotnianie, wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy utworów, w tym techniką drukarską, reprograficzną zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową ,
c) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
d) wykonywanie i zezwalanie na wykonywanie autorskich praw zależnych,
e) dokonywanie skrótów, cięć, przemontowań, tłumaczeń,
f) modyfikowanie całości oraz pojedynczych fragmentów w tym m.in. prawo do korekty, dokonywania przeróbek, zmian i adaptacji,
g) łączenie fragmentów z innymi utworami,
h) swobodne używanie i korzystanie z utworów oraz ich pojedynczych elementów,
i) wprowadzanie do sieci, Internetu, Intranetu.

Wykonawca oświadcza ponadto, że w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie, w zakresie o którym mowa powyżej przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do innych projektów, opracowań, dokumentów i wszelkiej dokumentacji stanowiącej opracowania cząstkowe do całej Dokumentacji projektowej bądź związanej z prowadzonymi postępowaniami administracyjnymi, wykonanej przez innych autorów, projektantów, doradców, konsultantów, rzeczoznawców, biegłych itp.

Wykonawca potwierdza, że przenosi także na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie, na wyłączność prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Dokumentacji projektowej oraz opracowań cząstkowych, których mowa powyżej, w szczególności prawo zezwalające Zamawiającemu na dokonywanie wszelkich zmian, przeróbek lub adaptacji bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody Wykonawcy.

Wykonawca zapewnia Zamawiającego, że w chwili przekazania Dokumentacji projektowej oraz opracowań cząstkowych dysponuje wszelkimi autorskimi prawami majątkowymi do nich oraz uprawnieniem do wykonywania praw zależnych do opracowań tej dokumentacji.

APG PROJEKT
Aleksander Arciszewski
ul. Osiedlowa 10, 62-030 Luboń
tel. 501-454-571,
a.arciszewski@apgprojekt.pl
NIP 599-264-61-49, Regon 301958256
……..
W imieniu Wykonawcy

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-TS4-7GS-YJ2 *

Pan Grzegorz Jarysz o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0423/12

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-31 roku przez:

Wojciech Ratajczak, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Digitally signed by Wojciech Ratajczak
Date: 2025.12.31 11:00:17 CET
Reason: Elektroniczne zaświadczenie PIIB
Location: Poznań

WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIIB-OKK-EP-0054-83/2012

Poznań, dnia 20 czerwca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art.12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIB
otrzymuje

Pan
Grzegorz Jarysz

magister inżynier
kierunek: Elektrotechnika

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewidencyjny WKP/0168/POOE/12

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIB

dr inż. Daniel Pawlicki

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Grzegorz Jarysz jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 24 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: .....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński.....

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:.....

Otrzymują:

2.Okręgowa Rada Izby
3.Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4.a/a

Energa operator

SID0000000002400254

Numer P/25/045226	Miejscowość Konin	Data 12-06-2025

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Kaliszu

1. Przyłączany obiekt:
   Nazwa:budynek mieszkalny - jednorodzinny
   Adres (Nr działki):Żychlin, ul. -
   gm. Stare Miasto , działka numer 0018-1173/50
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 25 kW
4. Miejsce przyłączenia:
   GPZ - Krągola [05007]
   Linia 15 kV GPZ Krągola - Janowice [SN5-05007/04]
   Stacja SN/nn Żychlin Modrzewiowa [51249]
   Obwód nn kier. Modrzewiowa [NN5-51249/02]
   Obiekt Obwód [nN] kier. Modrzewiowa [NN5-51249/02]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
   - zaciski na ostatniej listwie zaciskowej, licząc od strony zasilania, w kierunku instalacji odbiorczej w złączu kablowo-pomiarowym.
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:

7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA

7.1.1. Urządzenia WN i SN:
- nie dotyczy

7.1.2. Stacja transformatorowa:
- nie dotyczy

7.1.3. Urządzenia nn:
a) w zakresie przyłącza:
- na działce nr 1173/50 przy drodze i działce nr 1173/51 zabudować złącze typu P2-Rs/LZV/LZR/F (częścią czołowa do drogi) w miejscu dostępnym dla służb technicznych Przedsiębiorstwa energetycznego.
b) w zakresie rozbudowy sieci:
- wybudować linię kablową, kablem typu NA2XY SE 0,6/1kV o przekroju wynikającym z obliczeń lecz nie mniejszym niż 4x120mm2 od istniejącego złącza kablowo-pomiarowego typu P2-Rs/LZV/LZR/F usytuowanego przy działce 1173/31 do projektowanego zgodnie z ppkt. a) złącza kablowo-pomiarowego,
- istniejącą sieć elektroenergetyczną dostosować do zwiększonego obciążenia.

7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
- nie dotyczy

7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
Zainstalowane urządzenia i instalacje nie mogą wprowadzać zakłóceń do sieci rozdzielczej. Obciążenie winno być rozłożone równomiernie na poszczególne fazy. W przypadku posiadania urządzeń lub instalacji mogących wprowadzić zakłócenia do sieci rozdzielczej należy zastosować odpowiednie urządzenia eliminujące wprowadzanie zakłóceń.

7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
- nie dotyczy

7.1.7. Demontaże:
- nie dotyczy

7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Zasilanie obiektu wykonać zalicznikowo z projektowanego jw. złącza kablowo-pomiarowego przy działce nr 1173/50.
Instalację lub sieć przygotować zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym również w zakresie ochrony przeciwporażeniowej i przepięć, do ustalonej granicy stron i miejsca do zainstalowania układu pomiarowego.
Minimalny przekrój w.l.z. 10mm2 Cu.

8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
   tgφ QI: 0.4
   tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:

9.1. Miejsce zainstalowania:

na granicy działki

9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciowego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 40 A, zainstalowane w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego

9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni, rodzaj układu pomiarowego: 3-fazowy.

9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe

9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
- Wymagane;

9.6. Wymagania dodatkowe:
- ilość pozostawionego miejsca w bezpośrednim sąsiedztwie układu pomiarowo-rozliczeniowego powinna gwarantować w przyszłości jego bezpieczną eksploatację (np. wymianę poszczególnych elementów).
- wszystkie elementy członu zasilającego oraz osłony i urządzenia wchodzące w skład układu pomiarowo-rozliczeniowego energii elektrycznej muszą być przystosowane do oplombowania.

Zgodnie z zapisami rozporządzenia w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego układ pomiarowo-rozliczeniowy (tzn. liczniki oraz inne urządzenia służące bezpośrednio lub pośrednio do pomiarów i rozliczeń) dostarcza przedsiębiorstwo zajmujące się przesyłaniem i dystrybucją energii elektrycznej. W związku z tym zabudowa układu pomiarowo-rozliczeniowego odbędzie się kosztem oraz staraniem ENERGA OPERATOR SA - Oddział w Kaliszu.

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

a)	Układ sieci	TN-C	
b)	Napięcie znamionowe sieci	0,4	kV
c)	Maksymalny prąd zwarciowy w sieci	100	A
	Rzeczywistą wartość prądu zwarciowego oblicza projektant.		
d)	System ochrony od porażeń	Samoczynne wyłączenie zasilania	

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

a)	Sposób pracy punktu neutralnego sieci	-	
b)	Napięcie znamionowe sieci	-	kV
c)	Prąd zwarcia doziemnego	-	A
d)	Czas wyłączenia zwarcia doziemnego	-	s
e)	Moc zwarciowa na szynach 15 kV	-	MVA
f)	Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego	-	s
		w stacji110/15 kV GPZ Krągoła	
	Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciowej.		
g)	System ochrony od porażeń	uziemienie ochronne	

10.3. Inne:
-

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
a) Wymagana jest dokumentacja projektowa.
b) Przy opracowaniu dokumentacji projektowej należy korzystać z rozwiązań typowych i powtarzalnych oraz zachować wymagania zawarte w aktualnie obowiązujących przepisach.
c) Dokumentacja projektowa urządzeń zasilających w zakresie objętym niniejszymi warunkami przyłączenia wraz z projektowanym układem pomiarowym podlega sprawdzeniu przez nas przed przystąpieniem do realizacji inwestycji.
d) Opracowany projekt budowlany sieci elektroenergetycznej winien zawierać Wytyczne Realizacji Inwestycji, które w maksymalny sposób muszą uwzględniać realizację zadania w technologii PPN (prac pod napięciem) oraz ograniczać do minimum czas wyłączeń urządzeń elektroenergetycznych spod napięcia zgodnie z obowiązującą w ENERGA-OPERATOR SA procedurą np. " Standardy dotyczące ograniczenia przerw planowanych".

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:
- nie dotyczy

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
- nie dotyczy

12.4. Inne wymagania:
- nie dotyczy

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Kierownik
Działu Przyłączeń
Krzysztof Wiatrowski
ZATWIERDZIŁ

Rusin Wojciech
OPRACOWAŁ
tel. 801404404

Otrzymują:
1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu Rejon Dystrybucji w Koninie
ul. Kleczewska 41, 62-510 Konin

Energa – Operator S.A.
Oddział w Kaliszu
Dział Dokumentacji Energetycznej w Koninie

Konin, 1 lipca 2026 roku

UZGODNIENIE KONCEPCJI

Nr uzgodnienia:	**88K/2026** (EOP/KD/4/2026/06/05557, data wpływu 23.06.2026 r.)
Dokumentacja:	Budowa przyłącza kablowego nN (P/25/045226, OBI/45/2502466)
Miejscowość:	Żychlin, dz. 1173/50
Ulica:	
Działki	1173/31, 1173/43, 1173/50
Gmina:	Stare Miasto
Zakres uzgodnienia:	formalno-prawny oraz techniczny (zgodność z rozwiązaniami technicznymi i standardami przyjętymi do stosowania w Energa – Operator S.A.)
Uzgodniono:	**TAK** / ~~NIE~~

Uwagi:

1. Ze względu na dużą ilość przyłączeń na obwodzie II od ostatnich oględzin, udostępniony schemat stacji jest nieaktualny. Schemat i obliczenia dostosować do załączonego schematu.
2. W złączu Z4503459 linia kablowa w kierunku złącza Z4506525 jest zabezpieczona wzdłużnie wkładkami bezpiecznikowymi 100A gF. Natomiast linie kablowe w kierunku złącz Z4506475 oraz Z4508382 zabezpieczone są wkładkami 160A gF (2 kable podłączone pod jedno pole). Uwzględnić zabezpieczenia wzdłużne na schemacie.
3. Na schemacie i w obliczeniach poprawić przekrój linii kablowej zasilającej złącza Z4506525 i Z4506526 - na udostępnionym planie obwodu jest linia o przekroju 4x70 mm2 a nie 4x120 mm2.
4. W obliczeniach doboru zabezpieczenia obwodowego uwzględnić 46 odbiorców (w tym 33 kW oraz 25 kW).

Koncepcję Techniczną zatwierdza się z zastrzeżeniem uwzględnienia w/w uwag

Informacja dodatkowa:

1. Uzgodnienie koncepcji winno stanowić integralną część dokumentacji projektowej, w związku z czym należy powielić niniejszy dokument (kserokopia) wraz z planem zagospodarowania terenu i dołączyć do wszystkich egzemplarzy opracowania projektowego.
2. Wersja elektroniczna (skan) dokumentacji projektowej, która będzie publikowana w postępowaniu zakupowym na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych musi spełniać wymogi w zakresie ochrony danych osobowych, w szczególności art. 5 ust.1 lit. c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego
   I Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.. Uwzględniając powyższe wymagane jest dostarczenie poza wersją elektroniczną będącą wierną kopią dokumentacji papierowej, również tej samej wersji elektronicznej, jednak z usuniętymi lub zasłoniętymi następującymi nw. danymi:

a) dane osobowe projektantów obejmujące ich nr PESEL, daty i miejsca urodzenia, miejsca zamieszkania;
b) dane osobowe właścicieli nieruchomości, poprzednich właścicieli, stron postępowania administracyjnego oraz pełnomocników obejmujące ich imiona, nazwiska, adresy zamieszkania, nr PESEL,
c) nr ksiąg wieczystych i pozostałe dane osobowe nadmiarowe.

Wyżej wymienione dane są najczęściej wskazywane w:

Ad. a) uprawnieniach projektowych / w poświadczeniach o wpisie do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;

Ad. b) i c) treściach decyzji o pozwoleniu na budowę, ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, itp. a także w uzgodnieniach z właścicielami nieruchomości, najczęściej w tzw. części prawnej dokumentacji projektowej.

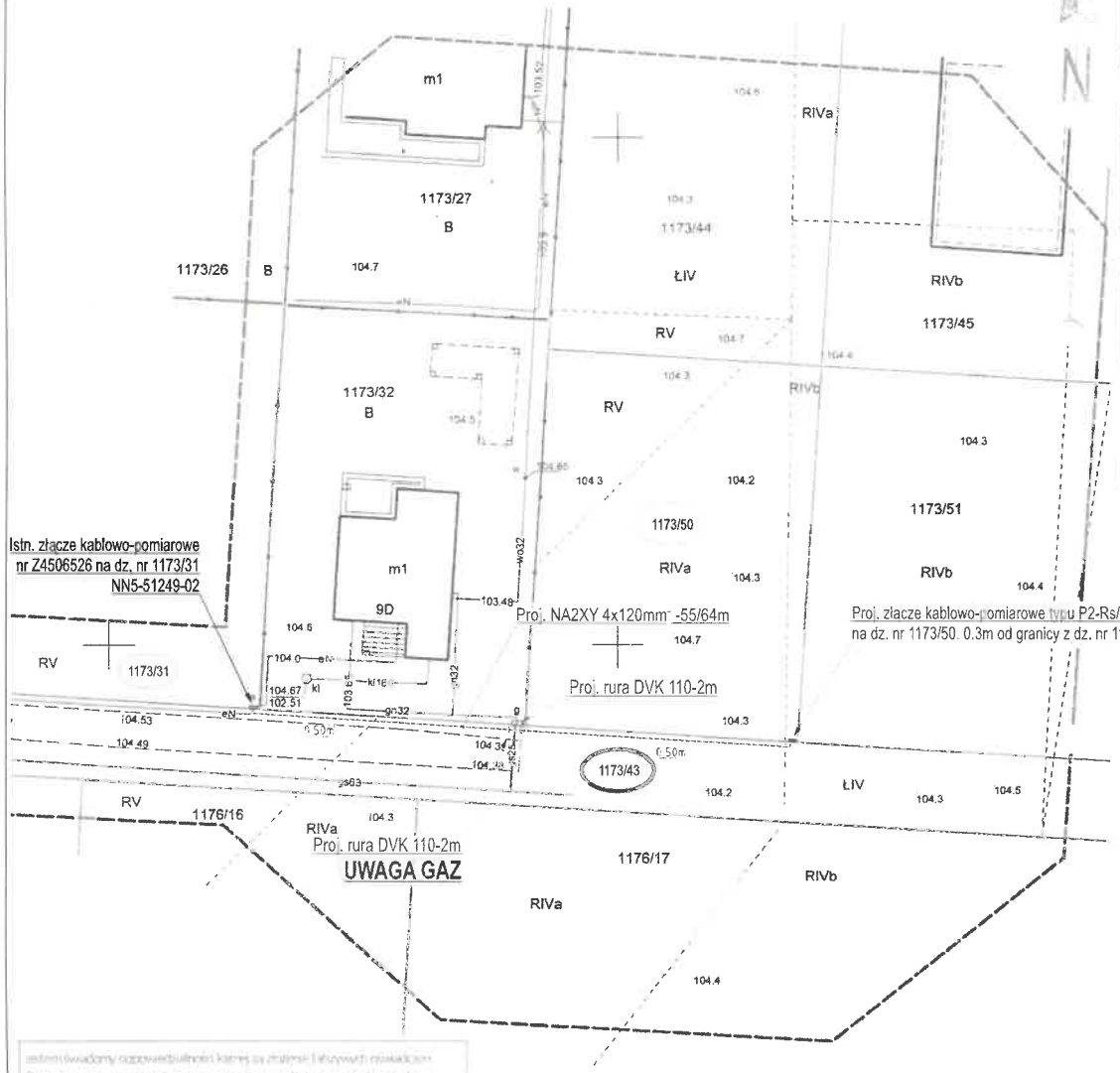
Powyższe wymagania nie dotyczą tomów pn. „Tytuły prawne do nieruchomości", gdyż nie są one publikowane w postępowaniach zakupowych.

Szczegółowe informacje w tym zakresie można uzyskać od opiekuna umowy – pracownika Działu Zarządzania Inwestycjami w Koninie.

3. Projekt należy wykonać zgodnie z wymaganiami Energa - Operator S.A. Forma i zawartość dokumentacji projektowej winna być zachowana wg obowiązujących przepisów, wytycznych oraz standardów technicznych obowiązujących w EOP S.A., a w szczególności zgodnie z zapisami specyfikacji technicznej, „Informacją dla projektantów dotyczącą uzgadniania dokumentacji projektowej na rzecz Energa - Operator S.A.", oraz zasadami przygotowania dokumentacji.

Zatwierdził

Kierownik Działu
Dokumentacji Energetycznej
Anna Dzikowska



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych		Z.40600.1282.2024
Nazwa miejscowości		Żychlin
Gmina	identyfikator	301011_2
	nazwa	Stare Miasto
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0018
	nazwa	Żychlin
Skala mapy		1:500
Godło mapy		6.172.23.17.1.1
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich	Układ 2000/6
	Układu wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalania obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księdze wieczystej
Data opracowania mapy		02.04.2024
GEO-MAPA Ewelina Zawadzka 62-513 Krzymów, ul. Główna 1a tel. 668 609 414, 668 [illegible] e-mail: [illegible] NIP: 668 [illegible] [illegible]522 nazwa/imię i nazwisko wykonawcy		Ewelina Zawadzka Geodeta Uprawniony Zezwolenie Nr 23075 Imię i nazwisko, nr uprawnień i podpis geodety, który sporządził mapę

UZGODNIONO
z Działem
Dokumentacji Energetycznej w Koninie
ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu
Bez uwag / Z zastrzeżeniami podanymi
w załączonym piśmie /uzgodnieniu
z dnia 01.07.2026 Nr 88K/2026
Konin, dnia 01.07.2026
Podpis .....

LEGENDA i ZESTAWIENIE LINII
— — — Proj. NA2XY 4x120mm² - 55/64m.
Proj. złącze kablowo-pomiarowe typu P2-Rs/LZV/LZR/F - 1 szt.
Istn. złącze kablowo - pomiarowe

UWAGI
1. Wykopy pod kabel nN-0,4 kV w pobliżu istniejących urządzeń podziemnych WYKONAĆ RĘCZNIE!
2. Przed przystąpieniem do prac istniejące uzbrojenie podziemne zlokalizować przy pomocy przekopów próbnych pod nadzorem właścicieli urządzeń
3. Zapoznać się z uzgodnieniami branżowymi
4. Skrzyżowania i zbliżenia do urządzeń podziemnych wykonać zgodnie z normą N SEP-E-004.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	Z.40600.1282.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta powiatu konińskiego
Wykonawca prac geodezyjnych	GEO-MAPA Ewelina Zawadzka
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół nr Z.40600.1282.2024_1 z dn.02.04.2024
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Ewelina Zawadzka Nr uprawnień 23075

PROJEKT				
P/25/045226	KJ07015/25		OBI/45/2502466	
Obiekt: Budowa linii elektroenergetycznej nN-0,4kV kablowej dla zasilania budynku mieszkalnego - jednorodzinnego na dz. nr 1173/50, w m. Żychlin, gm. Stare Miasto, pow. koniński, woj. wielkopolskie.	Projektował: mgr inż. Grzegorz Jarysz Upr. bud. nr WKP/0168/POOE/12 Specjalność: Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych			
	Opracował: mgr inż. Aleksander Arciszewski			
Przedmiot projektu: Projekt zagospodarowania terenu	Data: 02.2026	Skala: 1 : 500	Symbol: 121/25	Nr rys. 1

STAROSTA KONIŃSKI Konin, **2026-03-24**

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORYNACYJNEJ NR 6/2026

przeprowadzonej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji

Geodezyjnej i Kartograficznej w Koninie za pomocą środków komunikacji elektronicznej

zakończonej w dniu **2026-03-24,** numer sprawy **MN.405.152.2026**

Podstawa prawna wydania odpisu:
Art. 7d pkt 2 oraz art.28b ust 1 i 7 ustawy z dnia 17 maja 1989r., Prawo geodezyjne i kartograficzne (Jednolity tekst - Dz.U. 2023 poz. 1752 ze zm.)

Przedmiot uzgodnienia : **Sieć elektroenergetyczna**

Zlokalizowanego : **gm. Stare Miasto; obr. ewid. ŻYCHLIN; dz. ewid. nr 1173/31, 1173/43, 1173/50**

Zleceniodawca **APG PROJEKT**
ALEKSANDER ARCISZEWSKI

Przewodniczący narady koordynacyjnej: **Wiktor Rosiński - Geodeta w PODGiK Konin**

Data wpływu wniosku: 2026-03-12 **wasz znak: APG/238/26 - BUD. 121/25**

Stanowiska uczestników narady zawarte zostały w załączniku do protokołu.

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie koordynacyjnej wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Uwagi Przewodniczącego narady koordynacyjnej:

Punkty osnowy geodezyjnej znajdujące się w zakresie opracowania projektu podlegają ochronie zgodnie z art.15.1 ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (tekst jednolity Dz.U. 2024 poz. 1151 ze zm.) oraz Rozporządzeniu w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz. U.2020. poz.1357).

Zmiana ustalonej lokalizacji obiektów będących przedmiotem narady koordynacyjnej wymaga ponownego przedłożenia projektu na naradę koordynacyjną.

Integralną częścią odpisu z protokołu narady koordynacyjnej jest podpisana przez Przewodniczącego narady koordynacyjnej dokumentacja projektowa.

W zakresie aktualizacji PZT brak projektowanej sieci gazowej, która została uzgodniona na naradzie koordynacyjnej (nr wniosku MN.405.592.2021), znajdującej się na dz. ewid. nr 1173/43; obr. ewid. Żychlin.

W zakresie aktualizacji PZT brak projektowanej sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia, która została uzgodniona na naradzie koordynacyjnej (nr wniosku MN.405.531.2021), znajdującej się na dz. ewid. nr 1173/43; obr. ewid. Żychlin.

Lista zawiadomionych branż o naradzie koordynacyjnej:

AVRIOMEDIA SP. Z O.O; ENERGA-OPERATOR S.A. Rejon Dystrybucji w Koninie; ENERGA-OPERATOR S.A. Rejon Dystrybucji w Słupcy; ENERGA-OPERATOR S.A. Rejon Dystrybucji w Kole; Zakład Usług Wodnych Sp. z o.o. w Koninie; Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o.o. w Kaliszu; ORANGE Polska S.A.; Wielkopolska Sieć Szerokopasmowa S.A. Wysogotowo; INEA S.A. Wysogotowo; Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.; Instytut Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk Poznańskie Centrum Superkomputerowo-Sieciowe w Poznaniu; PAK Kopalnia Węgla Brunatnego Konin S.A. w Kleczewie; Zarząd Dróg Powiatowych w Koninie; Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Kleczewie; Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Kazimierzu Biskupim; Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Wierzbinku; Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Sompolnie; Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Kramsku; Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Rychwale; Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Ślesinie; Gmina Golina; Gmina Grodziec; Gmina Kazimierz Biskupi; Gmina Kleczew; Gmina Kramsk; Gmina Krzymów; Gmina Rychwał; Gmina Rzgów; Gmina Skulsk; Gmina Sompolno; Gmina Stare Miasto; Gmina Ślesin; Gmina Wierzbinek; Gmina Wilczyn;

Lista obecności oraz stanowiska uczestników narady zostały przedstawione w załączniku do protokołu z narady koordynacyjnej.

Poprawność nieznana

Dokument podpisany przez Wiktor Rosiński
Data: 2026.03.24 14:36:31 CET

Protokolant: Marta Gwóźdź

z up. Starosty Konińskiego
Geodeta
Wiktor Rosiński

Konin, 2026-03-24

Znak sprawy: **MN.405.152.2026**

ZAŁĄCZNIK DO PROTOKOŁU

narady koordnacyjnej przeprowadzonej w siedzibie Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Koninie zakończonej w dniu **2026-03-24**

Wnioskodawca: APG PROJEKT ALEKSANDER ARCISZEWSKI

Inwestor: APG PROJEKT ALEKSANDER ARCISZEWSKI

Lokalizacja: gm. Stare Miasto; obr. ewid. ŻYCHLIN; dz. ewid. nr 1173/31, 1173/43, 1173/50

Sposób przeprowadzenia narady narady: za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Przewodniczący narady: Wiktor Rosiński - Geodeta w PODGiK Konin

Opis przedmiotu narady:

1 Sieć elektroenergetyczna

Uwaga: Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie koordynacyjnej wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Lp	Nazwa Instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
1	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.	Anna Litka 2026-03-13 11:07:41	a) skrzyżowania i zbliżenia z istniejącą z siecią gazową rozwiązać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, b) należy zachować wymagane odległości od sieci gazowej oraz uwzględniać wymagania wynikające ze stref kontrolowanych gazociągów, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie, c) o terminie rozpoczęcia prac należy poinformować Gazownię w Koninie pisemnie - ze wskazaniem adresu i robót na mapie - z minimum 14-dniowym wyprzedzeniem. Dane kontaktowe: PSG Sp. z o.o. OZG w Poznaniu Gazownia w Koninie ul. Zakładowa 13a, 62-510 Konin, e-mail: gazownia.konin@psgaz.pl. Zgłaszając rozpoczęcie prac powołać się na nr Narady Koordynacyjnej. d) przed przystąpieniem do prac należy ustalić dokładną lokalizację sieci gazowej, e) roboty ziemne w pobliżu sieci gazowej należy wykonywać ręcznie, f) w przypadku uszkodzenia sieci gazowej należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. 992, g) koszty związane z uszkodzeniem sieci gazowej w trakcie wykonywanych prac ponosi Wykonawca i/lub Inwestor.

2	ZAKŁAD USŁUG WODNYCH Spółka z o.o. Oddział Terenowy Konin	Aleksandra Bońkowska 2026-03-24 07:31:43	Bez uwag
3	FIBREHOST sp. z o.o.	Julia Pakuła FIBERHOST S.A. 2026-03-24 11:52:28	Uzgodniono. FIBERHOST S.A. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo, informuje, iż na dzień 24.03.2026, we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura FIBERHOST S.A. będąca w kolizji z opracowywanym projektem. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia FIBERHOST S.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić FIBERHOST S.A. (tel. 61 222 22 11, fax 61 222 11 11) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.
4	Operator WSS Sp. z o.o.	Julia Pakuła Operator WSS 2026-03-24 13:10:23	WSS S.A. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo, informuje, iż na dzień 24.03.2026, we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura WSS S.A. będąca w kolizji z opracowywanym projektem. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia WSS S.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić WSS S.A. (tel. 61 222 10 00) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.
5	AVRIO MEDIA Sp. z o.o.	AVRIO MEDIA Sp. z o.o. 2026-03-12 14:42:51	brak uwag
6	ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Kaliszu	Henyk Wrąbel ENERGA 2026-03-13 13:28:29	brak uwag
7	Instytut Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk Poznańskie Centrum Superkomputerowo-Sieciowe	Marek Kuberka 2026-03-13 14:58:55	brak uwag
8	PAK Kopalnia Węgla Brunatnego Konin S.A. Dział Mierniczo-Geologiczny - TMG	Bernarda Skoczeń-Sieńkowska 2026-03-17 08:03:49	brak uwag

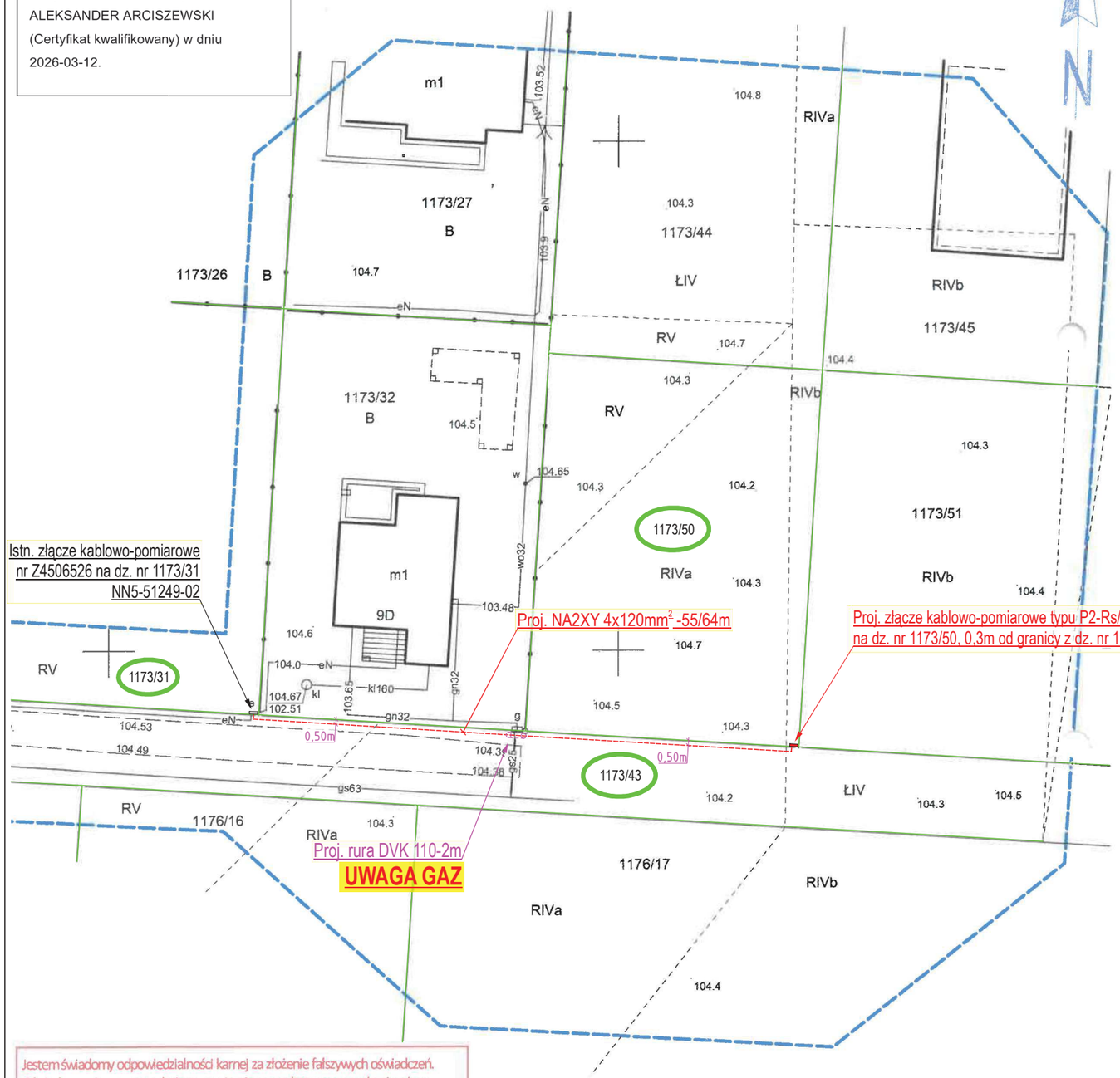
9	Hawe Telekom Sp. z o.o. w restrukturyzacji	Łukasz Schlichting HAWE TELEKOM 2026-03-18 10:13:32	brak uwag
10	Oświetleni Uliczne i Drogowe Sp. z o.o.	OUID Sp. z o.o. 2026-03-18 14:20:55	brak uwag
11	ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH w Koninie	Krzysztof Witkowski 2026-03-19 09:27:26	brak uwag

Poprawność nieznana

Dokument podpisany przez
Wiktor Rosiński
Data: 2026.03.24 14:36:36 CET

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Podpisane elektronicznie przez
ALEKSANDER ARCISZEWSKI
(Certyfikat kwalifikowany) w dniu
2026-03-12.



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych		Z.40600.1282.2024
Nazwa miejscowości		Żychlin
Gmina	identyfikator	301011_2
	nazwa	Stare Miasto
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0018
	nazwa	Żychlin
Skala mapy		1:500
Godło mapy		6.172.23.17.1.1
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich	Układ 2000/6
	Układu wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalania obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księdze wieczystej
Data opracowania mapy		02.04.2024
GEO-MAPA Ewelina Zawadzka 62-513 Krzymów, ul. Główna 1c kom. +48 609-414-150 e-mail: ewelinazawadzka10@wp.pl NIP: 6681829233, REGON: 300762522 nazwa/imię i nazwisko wykonawcy		Ewelina Zawadzka geodeta uprawniony nr uprawnień 21075 Imię i nazwisko, nr uprawnień i podpis geodety, który sporządził mapę

STAROSTA KONIŃSKI
Niniejsza dokumentacja była przedmiotem
narady koordynacyjnej, która odbyła się
za pomocą środków komunikacji elektronicznej
Data narady: 2026-03-24
Znak sprawy: MN.405.152.2026
Uwagi i zalecenia zostały zawarte w protokole
z narady koordynacyjnej
Przewodniczący narady:Wiktor Rosiński

Poprawność nieznana
Dokument podpisany przez Wiktor Rosiński
Data: 2026.03.24 14:47:09 CET

LEGENDA i ZESTAWIENIE LINII
— — — Proj. NA2XY 4x120mm² - 55/64m.
Proj. złącze kablowo-pomiarowe typu P2-Rs/LZV/LZR/F - 1 szt.
Istn. złącze kablowo - pomiarowe

UWAGI
1. Wykopy pod kabel nN-0,4 kV w pobliżu istniejących urządzeń podziemnych WYKONAĆ RĘCZNIE!
2. Przed przystąpieniem do prac istniejące uzbrojenie podziemne zlokalizować przy pomocy przekopów próbnych pod nadzorem właścicieli urządzeń
3. Zapoznać się z uzgodnieniami branżowymi
4. Skrzyżowania i zbliżenia do urządzeń podziemnych wykonać zgodnie z normą N SEP-E-004.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	Z.40600.1282.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta powiatu konińskiego
Wykonawca prac geodezyjnych	GEO-MAPA Ewelina Zawadzka
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół nr Z.40600.1282.2024_1 z dn.02.04.2024
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Ewelina Zawadzka Nr uprawnień 21075

APG PROJEKT	P/25/045226	KJ07015/25		OBI/45/2502466	
	Obiekt: Budowa linii elektroenergetycznej nN-0,4kV kablowej dla zasilania budynku mieszkalnego - jednorodzinnego na dz. nr 1173/50, w m. Żychlin, gm. Stare Miasto, pow. koniński, woj. wielkopolskie.	Projektował: mgr inż. Grzegorz Jarysz Upr. bud. nr WKP/0168/POOE/12 Specjalność: Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych			
		Opracował: mgr inż. Aleksander Arciszewski			
	Przedmiot projektu: Projekt zagospodarowania terenu	Data: 02.2026	Skala: 1 : 500	Symbol: 121/25	Nr rys. 1

WÓJT GMINY STARE MIASTO

GP.6733.**7**.2026 Stare Miasto, 03.07.2026 r.

DECYZJA NR 25/2026
o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 50, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2026 roku, poz. 538) w oparciu o art. 106 ust.1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2025 roku, poz. 1691) i po uzgodnieniu stosownie do art. 53, ust. 4 powołanej na wstępie ustawy i po rozpatrzeniu wniosku z dnia 05.03.2026 r. o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego i po stosownych uzgodnieniach:

u s t a l a m

na rzecz

ENERGA-OPERATOR S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk reprezentowanej przez Pana Aleksandra Arciszewskiego

l o k a l i z a c j ę i n w e s t y c j i c e l u p u b l i c z n e g o

na części działek nr ewid. 1173/31, 1173/50, 1173/43 i 1173/37, obręb 0018 - Żychlin, gmina Stare Miasto

jako zamierzenie polegające na

rozbudowie sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV kablowej.

I. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy.

Obiekt infrastruktury technicznej.

II. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

1. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
   1) rozbudowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV kablowej (I etap):
      a) linia kablowa nn-0,4 kV długość do 100 mb;
      b) złącze kablowo-pomiarowe szt.1.
   2) rozbudowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV kablowej (II etap):
      a) linia kablowa nn-0,4 kV długość do 400 mb;
2. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:
   1) inwestycja nie jest realizowana na terenie objętym formą ochrony przyrody;
   2) inwestycja jest realizowana w granicach głównego zbiornika wód podziemnych GZWP - nr 151 Turek – Konin – Koło;
   3) w przypadku natrafienia w trakcie prowadzonych prac ziemnych na kopalne szczątki roślin lub zwierząt należy niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu lub Wójta Gminy Stare Miasto;
3. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
   a) inwestycja znajduje się na terenie strefy ochrony konserwatorskiej zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych, przed wydaniem pozwolenia na budowę należy wystąpić do konserwatora zabytków, delegatura w Koninie o opinię o konieczności lub zakresie prowadzenia badań.
4. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:
   a) zaopatrzenie w energię elektryczną – nie dotyczy;

b) odprowadzenie wód deszczowych – nie dotyczy;
c) zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy;
d) rozwiązanie kolizji z sieciami infrastruktury technicznej w uzgodnieniu z zarządcą sieci;
e) na trasie inwestycji występuje sieć drenarska, Inwestor zobowiązany jest wykonać inwestycję w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej tych urządzeń – w przypadku ich uszkodzenia, przebudować celem zapewnienia swobodnego przepływu wód. Zgodnie z art. 389 pkt 6 w nawiązaniu do art. 17 ust. 1 pkt. 3 lit. a oraz pkt 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1478) wykonanie, rozbudowa, przebudowa, rozbiórka lub likwidacja urządzeń wodnych, bądź urządzeń melioracji wodnych niezaliczonych do urządzeń wodnych wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

5. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:
a) obwieszczenie o wszczęciu postępowania administracyjnego pismem znak: GP.6733.7.2026 z dnia 11.05.2026 r.;
b) zawiadomienie stron o wszczęciu postępowania administracyjnego pismem znak: GP.6733.7.2026 z dnia 11.05.2026 r.;
c) obiekty budowlane i urządzenia techniczne nie mogą powodować przekroczenia dopuszczalnych standardów środowiska na sąsiednich nieruchomościach;
d) realizacja inwestycji w pasie drogi gminnej na warunkach ustalonych przez zarządcę drogi;
e) zawiadomienie stron o zakończeniu postępowania administracyjnego oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów, materiałów i złożenia końcowego oświadczenia przed wydaniem decyzji pismem znak: GP.6733.7.2026 z dnia 28.05.2026;
f) obwieszczenie Wójta Gminy Stare Miasto znak: GP.6733.7.2026 z dnia 03.07.2026 r. o wydaniu decyzji nr 25/2026 z dnia 03.07.2026 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

III. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

Linie rozgraniczające teren inwestycji zostały oznaczone linią przerywaną i cyframi 1 – 18, na mapie zasadniczej w skali 1:1000 stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

IV. Ważność decyzji:

Stosownie do treści art. 65 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym niniejszym organ stwierdzi wygaśnięcie decyzji, jeżeli:
a) inny wnioskodawca uzyska pozwolenia na budowę,
b) dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Niniejsza decyzja:
– nie uprawnia do dokonania wycinki drzew, ani wyłączenia gruntów z produkcji rolnej i leśnej,
– nie zastępuje zezwolenia na wyłączenie gruntu z produkcji rolnej lub leśnej, pozwolenia na budowę, lecz może stanowić podstawę do ubiegania się o nie.

Przed uzyskaniem pozwolenia na budowę należy wystąpić do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu Delegatura w Koninie o dot. opinię konieczności lub zakresu prowadzenia badań archeologicznych.

Wytyczenie w terenie obiektów budowlanych może nastąpić dopiero po uzyskaniu pozwolenia na budowę.

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 05.03.2026 r. Pan Aleksander Arciszewski jako pełnomocnik ENERGA OPERATOR S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, działając w jej imieniu i na jej rzecz, wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na rozbudowie sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV kablowej w miejscowości Żychlin, realizowanej na części działek nr ewid. 1173/31, 1173/50, 1173/43 i 1173/37, obręb 0018 - Żychlin, gmina Stare Miasto.

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego strony zawiadomiono w drodze obwieszczenia (pismo znak: GP.6733.7.2026 z dnia 11.05.2026 r.), a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości (poprzez sołtysa, tablica ogłoszeń, Biuletyn Informacji Publicznej). Inwestorów oraz właścicieli nieruchomości, na których będzie lokalizowana inwestycja zawiadomiono pismem znak: GP.6733.7.2026 z dnia 11.05.2026 r.

Wnioskowane działki nie są objęte obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Stosownie do wymogów procedury administracyjnej, zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2025 r. poz. 1691) strony postępowania zostały poinformowane o możliwości czynnego udziału w każdym stadium postępowania administracyjnego.

Strony miały możliwość zapoznania się z zamierzeniem, składać ewentualne dowody i wyjaśnienia w sprawie.

Stosownie do art. 53 ust. 4 pkt 2, 2a, 5, 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r., poz. 538) projekt niniejszej decyzji (przygotowany przez osobę posiadającą uprawnienia zgodne z art. 5 ust. 3, 4, 5 ww. ustawy, tj. przez mgr inż. arch. Mariana Lisa – członka Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów WP-0116) pismem znak GP.6733.7.2026 z dnia 11.05.2026 r. został przesłany i uzgodniony z:

- Powiatową Stacją Sanitarno-Epidemiologiczną w Koninie stosownie do art. 53 ust. 4 pkt 2a – w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych – pismo o uzgodnienie projektu decyzji z dnia 11.05.2026 r., doręczone dnia 12.05.2026 r. W wymaganym terminie 14 dni nie zajęto stanowiska – uzgodnienie uważa się za dokonane.
- Starostwem Powiatowym w Koninie, Wydziałem Ochrony Gruntów stosownie do art. 53 ust. 4 pkt 6 – w zakresie ochrony gruntów rolnych – pismo o uzgodnienie projektu decyzji z dnia 11.05.2026 r., doręczone dnia 12.05.2026 r. W wymaganym terminie 14 dni nie zajęto stanowiska – uzgodnienie uważa się za dokonane.
- Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarządem Zlewni w Kole stosownie do art. 53 ust. 4 pkt 6 – w zakresie melioracji i urządzeń wodnych – pismo o uzgodnienie projektu decyzji z dnia 11.05.2026 r., doręczone dnia 12.05.2026 r. W wymaganym terminie 14 dni, tj. 20.05.2026 r. do tutejszego urzędu wpłynęło postanowienie Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole z dnia 20.05.2026 r., znak sprawy: PO.ZPU.523.3998.2026.AS pozytywnie uzgadniające przedłożony projekt decyzji – uzgodnienie uważa się za dokonane.
- Urzędem Marszałkowskim Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu stosownie do art. 53 ust. 4 pkt 5 – w zakresie obszarów hydrogeologicznych (GZWP) – pismo o uzgodnienie projektu decyzji z dnia 11.05.2026 r., doręczone dnia 12.05.2026 r. W wymaganym terminie 14 dni nie zajęto stanowiska – uzgodnienie uważa się za dokonane.
- Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegaturą w Koninie stosownie do art. 53 ust. 4 pkt 2 – w zakresie ochrony stanowisk archeologicznych – pismo o uzgodnienie projektu decyzji z dnia 11.05.2026 r., doręczone dnia 12.05.2026 r. W wymaganym terminie 14 dni nie zajęto stanowiska – uzgodnienie uważa się za dokonane.

Zawiadomieniem znak: GP.6733.7.2026 z dnia 28.05.2026 r., zgodnie z art. 10 § 1 kpa poinformowano strony postępowania o możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem oraz wypowiedzeniem się co do zebranych dowodów w sprawie przed wydaniem decyzji. Nie wniesiono żadnych uwag ani wniosków.

Zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych i stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Inwestycja ta, jest inwestycją celu publicznego i stanowi realizację celów, o których mowa w art. 6 pkt 2) ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 roku poz. 1145 ze zm.).
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Stare Miasto, uchwalonym uchwałą Rady Gminy Stare Miasto nr XXV/120/93 z dnia 26 lutego 1993 r. (Dz.U. Woj. Konińskiego Nr 7 poz. 53 z dnia 10 maja 1993 r.), który utracił moc w dniu 1 stycznia 2004 r. na podstawie art. 67 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wnioskowane działki nie były przeznaczone na inwestycje służące realizacji inwestycji celu publicznego w zakresie zadań rządowych albo samorządowych, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 i art. 48 ww. ustawy, wobec czego nie zachodziła konieczność dokonania uzgodnień w oparciu o art. 53. ust. 4 pkt 10a ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Projektowana inwestycja nie jest wymieniona w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 roku, poz. 1839 ze zm.).

Teren pod projektowaną inwestycję jest terenem zabudowanym (B) i gruntem rolnym klasy RV, RVI, RIVa, RIVb, ŁIV, wobec czego zgodnie z art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 82) nie wymaga uzyskania zgody na przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Inwestycja jest realizowana na terenie:

- objętym ochroną konserwatorską,
- nie zlokalizowanym w granicach terenu objętego formą ochrony przyrody,
- zlokalizowanym w granicach głównego zbiornika wód podziemnych,
- nie zlokalizowanym na terenie szczególnego zagrożenia powodzią.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koninie, za pośrednictwem Wójta Gminy Stare Miasto, w terminie 14 dni od jej otrzymania.
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Powyższe oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.
   Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Z up. Wójta
Magdalena Taciak
INSPEKTOR

Podpis jest prawidłowy
Dokument podpisany przez Magdalena Taciak
Data: 2026.03.03 11:02:08 CEST

Załączniki:

1. Kopia mapy zasadniczej w skali 1:1000 z zaznaczonym terenem inwestycji
2. Analiza

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora: Pan Aleksander Arciszewski, ul. Osiedlowa 10, 62-030 Luboń
2. Strony postępowania wg rozdzielnika
3. GP. aa

Podpis jest prawidłowy
Dokument podpisany przez Magdalena Tacik
Data: 2026.07.07 11:02:02 CEST

Załącznik nr 2

ANALIZA

Analiza wykonana została zgodnie art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2026 poz. 538);

Przedmiot analizy – rozbudowa linii elektroenergetycznej nn-0,4kV kablowej na części działek nr ewid. 1173/31, 1173/50, 1173/43, 1173/37, obręb 0018 - Żychlin, gmina Stare Miasto.

1. **warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych:**

   a) inwestycja nie znajduje się na terenie uzdrowiskowym;
   b) inwestycja znajduje się na terenie strefy ochrony konserwatorskiej zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych;
   c) inwestycja nie znajduje się na terenie obszarów pasa technicznego, pasa ochronnego oraz morskich portów i przystani;
   d) inwestycja nie znajduje się na terenie górniczym;
   e) inwestycja nie znajduje się na terenie złóż surowców;
   f) inwestycja nie znajduje się na terenie osuwania się mas ziemnych;
   g) inwestycja jest realizowana w granicach głównego zbiornika wód podziemnych GZWP - nr 151 Turek – Konin – Koło;
   h) inwestycja nie znajduje się na terenie ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz melioracji wodnych;
   i) inwestycja nie znajduje się na terenie parku narodowego;
   j) inwestycja nie znajduje się na obszarach ochrony przyrody;
   k) inwestycja nie wymaga dostępu do drogi publicznej;
   l) inwestycja nie znajduje się na obszarze przyległym do linii kolejowej;
   m) inwestycja nie znajduje się na terenie zadań rządowych i samorządowych;
   n) inwestycja nie znajduje się na terenie powodziowym;
   o) inwestycja nie dotyczy zakładów o ryzyku wystąpienia awarii;
   p) inwestycja nie dotyczy lotniczych urządzeń naziemnych oraz przeszkód lotniczych;
   q) inwestycja nie znajduje się na terenie portu lub przystani;
   r) inwestycja nie znajduje się na terenach zamkniętych.

2. **stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji:**

W dniu 05.03.2026 r. Pan Aleksander Arciszewski jako pełnomocnik ENERGA OPERATOR S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, działając w jej imieniu i na jej rzecz, wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na rozbudowie linii elektroenergetycznej nn-0,4kV kablowej na części działek nr ewid. 1173/31, 1173/50, 1173/43, 1173/37, obręb 0018 - Żychlin, gmina Stare Miasto.

Zgodnie z treścią art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2026 r. poz. 538) inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, w przypadku jego braku – w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Na wnioskowanym terenie nie obowiązuje plan miejscowy, a ustalenie lokalizacji dla rozbudowy linii elektroenergetycznej nn-0,4kV kablowej, zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077, 1080) stanowi realizację urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w energię elektryczną.

Analiza została sporządzona przez osobę spełniającą warunki określone w art. 5 pkt 3, 4 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026, poz. 538); tj. przez mgr inż. arch. Mariana Lisa - członka Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów WP-0116

mgr inż. arch. Marian Lis
Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej
UAN/65/87 ... /I/25/87
Członek WOIA WP-0116
62-510 Konin, ul. Zygmunta Augusta 3

11. Stan istniejący

1. Stacja transformatorowa nr 51249.
   - moc jednostki transformatorowej 160kVA
   - obciążenie stacji 48 odbiorców
2. Obwód nr 2 stan istniejący:
   - obw. nr 2- NN5- 51249/02 – 200A gF
   - Ilość obiektów przyłączonych- 46szt.

12. Rozbiórki

Nie dotyczy.

13. Linia SN (napowietrzna/kablowa) – *NIE DOTYCZY*

14.Stacja transformatorowa SN/nn – *NIE DOTYCZY*

15. Linia nn (~~napowietrzna~~/kablowa)

Wykonanie projektowanej linii nN-0,4kV kablowej dla zasilania budynku mieszkalnego jednorodzinnego na dz. nr 1173/50 z mocą przyłączeniową zapotrzebowaną P_z=25[kW] realizowane będzie z istniejącego złącza kablowo pomiarowego **Z4506526** znajdującego się na dz. nr 1173/31, należącego do obwodu nr NN5-51249/02 istniejącej stacji transformatorowej nr 51249. W tym celu dla wykonania projektowanego przyłącza z istniejącego złącza kablowo-pomiarowego znajdującego się na dz. nr 1173/31 wyprowadzić projektowany kabel NA2XY 4x120mm^2 i wprowadzić do projektowanego złącza kablowo - pomiarowego typu **P2-Rs/LZV/LZR/F** usytuowanego na działce nr 1173/50

16. Oświetlenie uliczne – *NIE DOTYCZY*

17. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe) – *NIE DOTYCZY*

18. PRZYŁĄCZA nn KABLOWE)

18.1. Złącze kablowo-pomiarowe typu P2-Rs/LZV/LZR/F

Projektowane złącze kablowo - pomiarowe typu **P2-Rs/LZV/LZR/F** zabudować na działce nr **1173/50,** 0,30m od granicy z dz. nr 1173/51, w miejscu wskazanym w projekcie zagospodarowania terenu, z możliwością dostępu dla służb technicznych ENERGA-OPERATOR SA. Złącze kablowo-pomiarowe powinno zostać wykonane w obudowie posiadającej II klasę izolacyjności ze stopniem ochrony IP44, wyposażone w opisy i schematy elektryczne.

W złączu **P2-Rs/LZV/LZR/F** zainstalować:

- zabezpieczenie główne 3x WT-00/gG 63A RBK-00
- zabezpieczenie typu ETIMAT T3p 40A

Urządzenie przedlicznikowe przystosować do oplombowania. Szczegóły związane z wyposażeniem złącza i zastosowaną aparaturą pokazano na schemacie elektrycznym projektowanego przyłącza nN-0,4kV (rys. 2) i w zestawieniu montażowym. Lokalizację projektowanego przyłącza przedstawiono na planie sytuacyjnym inwestycji (rys. 5).

Na wewnętrznej stronie drzwiczek zamocować trwale schemat jednokreskowy połączeń z opisanymi wielkościami i typami zabezpieczeń. Na zewnętrznej stronie drzwiczek zamocować tabliczki informacyjne i ostrzegawcze zgodnie z obowiązującymi standardami w ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu.

18.2. Uziemienie złącza kablowo - pomiarowego

Zgodnie ze standardem Energa Operator należy zastosować miejscowe uziomy pionowe, o rezystancji uziemienia o wartości nie większej niż 5Ω.

19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN – *NIE DOTYCZY*

20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn – *NIE DOTYCZY*

21. OCHRONA PRZECIWPRZEPIĘCIOWA LINII nn

Ochronę przepięciową dla istniejącej linii kablowej /napowietrznej relacji stacja transformatorowa nr 51249, obw. 2, nr NN5-51249/02 , a projektowane złącze , stanowią istniejące ograniczniki przepięć zainstalowane na stacji transformatorowej jak i projektowane poziome uziemienie projektowanego złącza.

21. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej

22. SN – *NIE DOTYCZY*

23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn – *NIE DOTYCZY*

24. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM SIECI nn

Dla sieci nN 0,4 kV ochronę przeciwporażeniową należy zrealizować zgodnie z PN-E/05009. Sieć elektroenergetyczna nN pracuje w układzie TN-C ze wspólnym przewodem PE i N.

Ochronę przeciwporażeniową stanowi samoczynne wyłączenie zasilania.

Ochronę przed dotykiem bezpośrednim stanowi izolacja robocza, natomiast ochrona przed dotykiem pośrednim jest realizowana dla linii kablowej i napowietrznej poprzez samoczynne wyłączenie zasilania realizowane poprzez wkładki bezpiecznikowe dobrane dla poszczególnych obwodów.

25. Obliczenia techniczne

25.1. Sprawdzenie obciążenia transformatora:

Istniejąca stacja transformatorowa nr 51249 o mocy 160kVA i prądzie **I_n= 230,94A,** przeanalizowano obciążenie stacji przyjmując ilość 48 Odbiorców (w tym 26kW+60kW+33kW+ 25kW) + moc projektowanego złącza 25kW+7kW. Zgodnie ze standardami w obliczeniach przyjęto że każdy odbiorca ma zainstalowaną moc 7kW.

Współczynnik kj (korekcyjny) dla obwodu dla stacji transformatorowej wynosi kj=0,223.

Obciążenie stacji wynosi (44odb. x 7kW+25kW+7kW 26kW+60kW+25kW) x kj +33kW=133kW, **In =206,42A**.

W zawiązku z powyższym Istniejący transformator o mocy 160kVA jest wystarczający.

25.2 Analiza doboru wkładki bezpiecznikowej dla obwodu nr 2(NN5-51249/02) w stacji transformatorowej nr 51249 :

W obliczeniach przyjęto że w obwodzie jest 46 obiektów przyłączonych (44x7kW +33kW+25kW) oraz projektowane złącze 25kW+7kW. Współczynnik kj (korekcyjny) dla obciążenia wkładek zainstalowanych w stacji transformatorowej = kj= 0,229

Obciążenie wkładki wynosi (44x7kW +25kW+7kW+25kW) x kj+33kW = 116kW,

In =**180,04A**

Zgodnie z powyższym zabezpieczenie obwodu nr 2 istniejącą wkładkę bezpiecznikową o prądzie znamionowym 200A (wg oddziel. oprac. (OBI/45/2401604) należy pozostawić bez zmian.

25.3 Sprawdzenie doboru kabla z koordynacją zabezpieczeń.

- Określenie zapotrzebowania mocy dla obwodu

Przyjęta moc zapotrzebowana zgodnie z warunkami przyłączenia

$$I_{obl} = \frac{P \cdot k_j}{\sqrt{3} \cdot U_N \cdot \cos\phi} = 46{,}13A$$

- Weryfikacja doboru kabla dla zasilania złącz kablowo-pomiarowych:

$$I_{obl} < I_z \cdot k_g$$

gdzie:

I_{obl} – prąd obliczeniowy
I_z – obciążalność długotrwała przewodu
k_g – współczynnik poprawkowy

Typ kabla	I_{obl}	$I_{obl} < k_g \cdot I_z$
NA2XY 4x120mm^2	46,13A	$\mathbf{46,13} < 0{,}86 \cdot \mathbf{266}$ $\mathbf{46,13} < \mathbf{228,76}$ Warunek spełniony

Koordynacja zabezpieczeń przy założeniu docelowego obciążenia:
Warunek I $I_{obl} \leq I_n \leq I_z$
Warunek II $I_2 \leq 1{,}45 \cdot I_z$
gdzie:
I_{obl} – prąd obliczeniowy
I_n – prąd znamionowy urządzeń zabezpieczeniowych
I_z – obciążalność długotrwała przewodu
$I_2 = k \cdot I_n$ – prąd zadziałania urządzeń zabezpieczających

Warunek I	Warunek II
$I_{obl} \leq I_n \leq I_z$ $46{,}13 \leq 100 \leq 266$	$I_2 \leq 1{,}45 \cdot I_z$ $1{,}6 \cdot 100 \leq 1{,}45 \cdot 266$ $160 < 385{,}70$
Spełniony	Spełniony

25.4. Sprawdzenie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej $Z_k \cdot k \cdot I_n < U_S$

- Schemat wg rys nr 2.
- Istn. stacja transformatorowa nr **51249** o **mocy 160kVA**:

  - rezystancja transformatora: $R_{TR} = 0{,}0150\ \Omega$,
  - reaktancja transformatora: $X_{TR} = 0{,}0421\ \Omega$,

- Linia zasilająca projektowane złącze kablowo-pomiarowe :
- $L_{istn.\ YAKXS120\ do\ Z4503459(492m)}$: $R_L = \frac{2 \cdot l}{\gamma S} \approx 0{,}2343\Omega$, $X_L = 2 \cdot l \cdot 0{,}08 \approx 0{,}0787\Omega$,
- $L_{istn.\ YAKXS70\ do\ Z4506526\ (139m)}$: $R_L = \frac{2 \cdot l}{\gamma S} \approx 0{,}1135\Omega$, $X_L = 2 \cdot l \cdot 0{,}08 \approx 0{,}0222\Omega$,
- $L_{Proj.\ NA2XY\ 120(64m)}$: $R_L = \frac{2 \cdot l}{\gamma S} \approx 0{,}0305\Omega$, $X_L = 2 \cdot l \cdot 0{,}08 \approx 0{,}0102\Omega$

- Impedancja pętli zwarciowej wynosi do proj. złącza: Z_S=(0,363+j0,143) Ω

- Moduł impedancji do proj. złącza: $|Z_S|$=0,39Ω

-

- Rzeczywista impedancja pętli zwarcia do proj. złącza:

$$Z_{Srzecz} = 1{,}25 \cdot |Z_S| = 1{,}25 \cdot 0{,}39 \approx 0{,}49\Omega,$$

Sprawdzanie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej dla istniejących wkładek bezpiecznikowych w istniejącym złączu nr Z4503459 w zabezpieczeniu wzdłużnym w obwodzie nr NN5-51249/02 o prądzie znamionowym 100A i charakterystyce gF.

do proj. złącza $Z_{Srzecz} \cdot k \cdot I_n < U_s = 0{,}49 \cdot 2{,}5 \cdot 100 = 121{,}9V < 230V$

Warunek jest spełniony dla t=5 s

Współczynnik k=2,5 wg. standardów EOP.

Sprawdzenie warunku samoczynnego wyłączenia zasilania $I_k \geq I_a$ dla istn.wkładek bezpiecznikowych w istniejącym złączu nr Z4503459 w zabezpieczeniu wzdłużnym w obwodzie nr NN5-51249/02 o prądzie znamionowym 100A i charakterystyce gF dla proj. złącza:

- Spodziewany prąd zwarciowy

$$I_k = \frac{U}{Z_S rzecz} = \frac{230}{0{,}49} = 469A$$

- Prąd zadziałania wkładki bezpiecznikowej

$$I_a = k \cdot In = 2{,}50 \cdot 100 = 250A$$

- Sprawdzenie poprawności zadziałania wkładki bezpiecznikowej

$$I_k \geq I_a \Rightarrow 469 \geq 250A$$

warunek jest spełniony

25.6. Spadek napięcia w całym obwodzie

Przekrój przewodu	L.P.	Długość odcinka l [m]	Ilość odbiorców	P [kW]	kj	l*P*kj[kWm]	ΔU%
120	1	340	39	273	0,253	23483,46	3,49
120	2	90	27	189	0,304	5171,04	0,77
120	3	54	26	182	0,309	3036,852	0,45
120	4	84	19	133	0,365	4077,78	0,61
120	5	90	4	28	0,714	1799,28	0,27
120	7	68	3	21	0,81	1156,68	0,17
120	8	30	2	14	0,929	390,18	0,06
120	9	184	1	7	1	1288	0,19

Najmniej korzystny spadek napięcia w obwodzie: $\Delta U_{\%} = 7{,}76\%$

25. Opinia geotechniczna – *NIE DOTYCZY*

Opracował:	Projektant:
APG PROJEKT Aleksander Arciszewski ul. Osiedlowa 10, 62-030 Luboń tel. 501-454-571, a.arciszewski@apgprojekt.pl NIP 599-264-61-49, Regon 301958256	**mgr inż. Grzegorz Jarysz** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacje i sieci elektryczne i elektroenergetyczne Nr ewid. WKP/0166/PUOE/12

Obiekt: **Budowa linii elektroenergetycznej nN-0,4kV kablowej dla zasilania budynku mieszkalnego – jednorodzinnego na dz. nr 1173/50, w m. Żychlin, gm. Stare Miasto, pow. koniński, woj. wielkopolskie.**

28. KOLIZJE / SKRZYŻOWANIA

Projektowana trasa kablowa przebiega w poprzek drogi gminnej.

-Trasa kabla krzyżuje sieć gazową.

Skrzyżowanie kabla z sieciami należy wykonać wykopem ręcznym z zachowaniem szczególnej ostrożności . Wykopy pod kabel nN-0,4 kV w pobliżu istniejących urządzeń podziemnych WYKONAĆ RĘCZNIE! Przed przystąpieniem do prac istniejące uzbrojenie podziemne zlokalizować przy pomocy przekopów próbnych pod nadzorem właścicieli urządzeń

Zapoznać się z uzgodnieniami branżowymi

Skrzyżowania i zbliżenia do urządzeń podziemnych wykonać zgodnie z normą N SEP-E-004.

31. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Adres inwestycji

1. Adres inwestycji

Obręb: **0018 Żychlin,** dz. nr **1173/50, 1173/43, 1173/31**, gm. Stare Miasto.

2. Inwestor zadania

ENERGA Operator SA. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

Podstawa opracowania:

- warunki przyłączenia nr **P/25/045226 z dnia 12-06-2025r.**
- Umowa nr **KJ07015/25 z dnia 06-11-2025r.**
- Norma N SEP-E-004 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa.

Wykonanie projektowanej linii nN-0,4kV kablowej dla zasilania budynku mieszkalnego jednorodzinnego na dz. nr 1173/50 z mocą przyłączeniową zapotrzebowaną P_z=25[kW] realizowane będzie z istniejącego złącza kablowo pomiarowego **Z4506526** znajdującego się na dz. nr 1173/31, należącego do obwodu nr NN5-51249/02 istniejącej stacji transformatorowej nr 51249. W tym celu dla wykonania projektowanego przyłącza z istniejącego złącza kablowo-pomiarowego znajdującego się na dz. nr 1173/31 wyprowadzić projektowany kabel NA2XY 4x120mm^2 i wprowadzić do projektowanego złącza kablowo - pomiarowego typu **P2-Rs/LZV/LZR/F** usytuowanego na działce nr 1173/50. Przebieg projektowanej linii elektroenergetycznej nN-0,4kV kablowej oraz lokalizację złącza kablowo - pomiarowego przedstawiono w projekcie zagospodarowania terenu (rys.1). Po wykonaniu robót budowlanych nawierzchnię należy przywrócić do stanu pierwotnego Kabel ułożyć w wąsko przestrzennym rowie kablowym na głębokości 0,7m, na 10 cm podsypce z piasku, linią falistą z zapasem 3 % długości. Na jego końcach, przy wejściu do osłon oraz w odległości, co 5 m przymocować oznaczniki (opaski) kablowe typu OKI z podaniem typu i przekroju kabla, roku ułożenia, znaku użytkownika lub właściciela linii kablowej oraz trasy przebiegu kabla. Kabel zasypać warstwą piasku o grubości 10 cm, następnie 15 cm warstwą ziemi i położyć folię PCV koloru niebieskiego. Krawędzie folii powinny wystawać, co najmniej 5 cm poza zewnętrzną krawędź ułożonych kabli. Całość wyrównać ziemią rodzimą do poziomu gruntu. Ziemię zagęszczać warstwami. Należy wykonać badania po montażowe zgodnie z normą N SEP-E-004.

Kabel w stanie odkrytym zgłosić do odbioru technicznego oraz do wykonania geodezyjnej inwentaryzacji kabla. Przed zasypaniem należy również sprawdzić izolację główną żył kabla. Badania po montażowe wykonać zgodnie z norma PN-E-04700 – urządzenia i układy elektryczne w obiektach elektroenergetycznych – wytyczne przeprowadzenia po montażowych badań odbiorczych. Trasę projektowanego kabla przedstawiono na (rys.1).

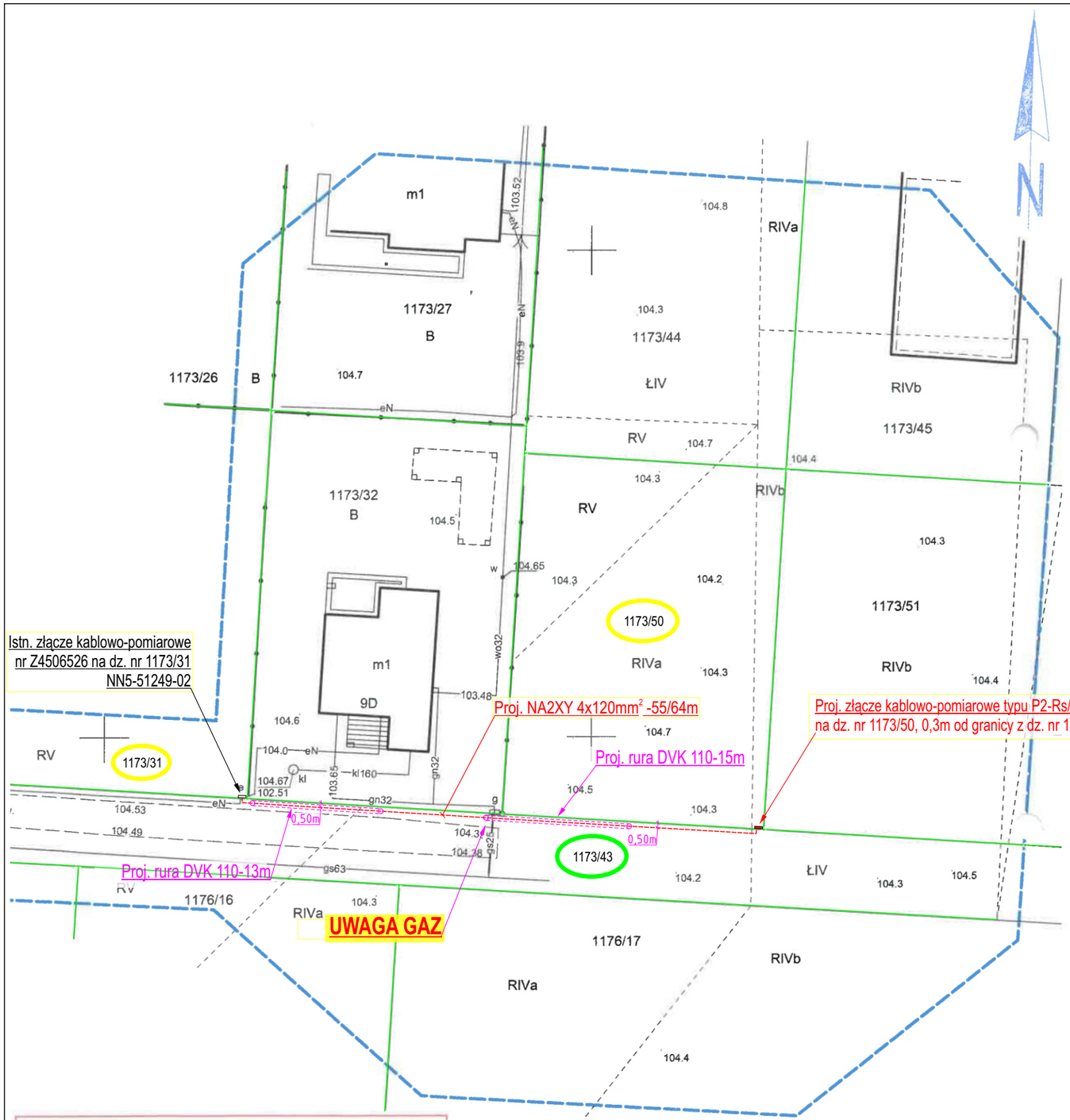
33. UWAGI

– Wykonawca robót winien zapoznać się z uwagami podanymi na rysunkach i zawartych w opiniach,
– Wyznaczenie trasy kabla oraz inwentaryzację powykonawczą kabla winien wykonać uprawniony geodeta,
– Uzbrojenie podziemne zlokalizować przy pomocy przekopów próbnych. Wykopy w miejscu występowania uzbrojenia podziemnego WYKONYWAĆ RĘCZNIE
– Skrzyżowania i zbliżenia do istniejących urządzeń podziemnych należy wykonać pod nadzorem wyznaczonych przez ich właściciela osób,
– Wszelkie zmiany trasy linii, względnie zmiany rozwiązań technicznych należy uzgodnić z projektantem
i inwestorem.
– Można zastosować materiały innych producentów pod warunkiem ich równoważności.
– Całość prac wykonać zgodnie z projektem, z zachowaniem zasad BHP przy wykonawstwie prac elektrycznych
– Po zakończeniu prac ziemnych i instalacyjnych przywrócić pierwotny stan nawierzchni

Opracował:	Projektant:
APG PROJEKT Aleksander Arciszewski ul. Osiedlowa 10, 62-030 Luboń tel. 501-454-571, a.arciszewski@apgprojekt.pl NIP 599-264-61-49, Regon 301958256	**mgr inż. Grzegorz Jarysz** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacje i sieci elektryczne i elektroenergetyczne Nr ewid. WKP/0168/PUOE/12

34. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość
1.	bednarka stalowa ocynkowana FeZn 25x4	m	10.00
2.	czteropalczatka Cellpack SFEX4 95-150	kpl.	2.00
3.	folia z PVC o gr. 0,5mm	m^2	22.26
4.	gniazdowy bezhalogenowy wkład uszczelniający EK 186/110	szt	2.00
5.	grot do uziemień prętowych fi 17, 2mm	szt	2.00
6.	kabel elektroenergetyczny nN NA2XY 0,6/1kV 4x120mm2	m	64.00
7.	nity samozrywne 3,0 mm	szt	8.00
8.	ogranicznik mocy - wyłącznik nadprądowy ETIMAT T 3p 40A	szt	1.00
9.	opaski kablowe typu Oki	szt.	8.00
10.	piasek naturalny kopany	m^3	4.46
11.	rura Arot DVK 110 m		28.00
12.	system uziemień prętowych fi 17, 2mm	m	9.00
13.	szafka pomiarowa typ P2-Rs/LZV/LZR/F	kpl.	1.00
14.	tabliczka informacyjna złącza	szt	1.00
15.	tabliczka numeracyjna złącza	szt	1.00
16.	uchwyt krzyżowy uniwersalny do połączenia bednarki z prętem GAL-MAR	szt	2.00
17.	uchwyty kablowe uniwersalne typu UKU	szt	2.00
18.	wazelina techniczna	kg	0.80
19.	wkładka bezpiecznikowa WT-00/gG 63A/500V	szt	3.00
20.	wkładka zamka Master Key	szt	3.00
21.	złączka do uziemień prętowych fi 17, 2mm	szt	4.00
22.	złączka kontrolna K-422	szt	2.00



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych		Z.40600.1282.2024
Nazwa miejscowości		Żychlin
Gmina	identyfikator	301011_2
	nazwa	Stare Miasto
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0018
	nazwa	Żychlin
Skala mapy		1:500
Godło mapy		6.172.23.17.1.1
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich	Układ 2000/6
	Układu wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalania obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księdze wieczystej
Data opracowania mapy		02.04.2024
GEO-MAPA Ewelina Zawadzka 62-513 Krzymów, ul. Główna 1c kom. +48 609-414-150 e-mail: ewelinazawadzka10@wp.pl NIP: 6681828233, REGON: 300762522 nazwa/imię i nazwisko wykonawcy		Ewelina Zawadzka geodeta uprawniony nr uprawnień 21075 Imię i nazwisko, nr uprawnień i podpis geodety, który sporządził mapę

LEGENDA i ZESTAWIENIE LINII

- Proj. NA2XY 4x120mm² - 55/64m.
- Proj. złącze kablowo-pomiarowe typu P2-Rs/LZV/LZR/F - 1 szt.
- Istn. złącze kablowo - pomiarowe

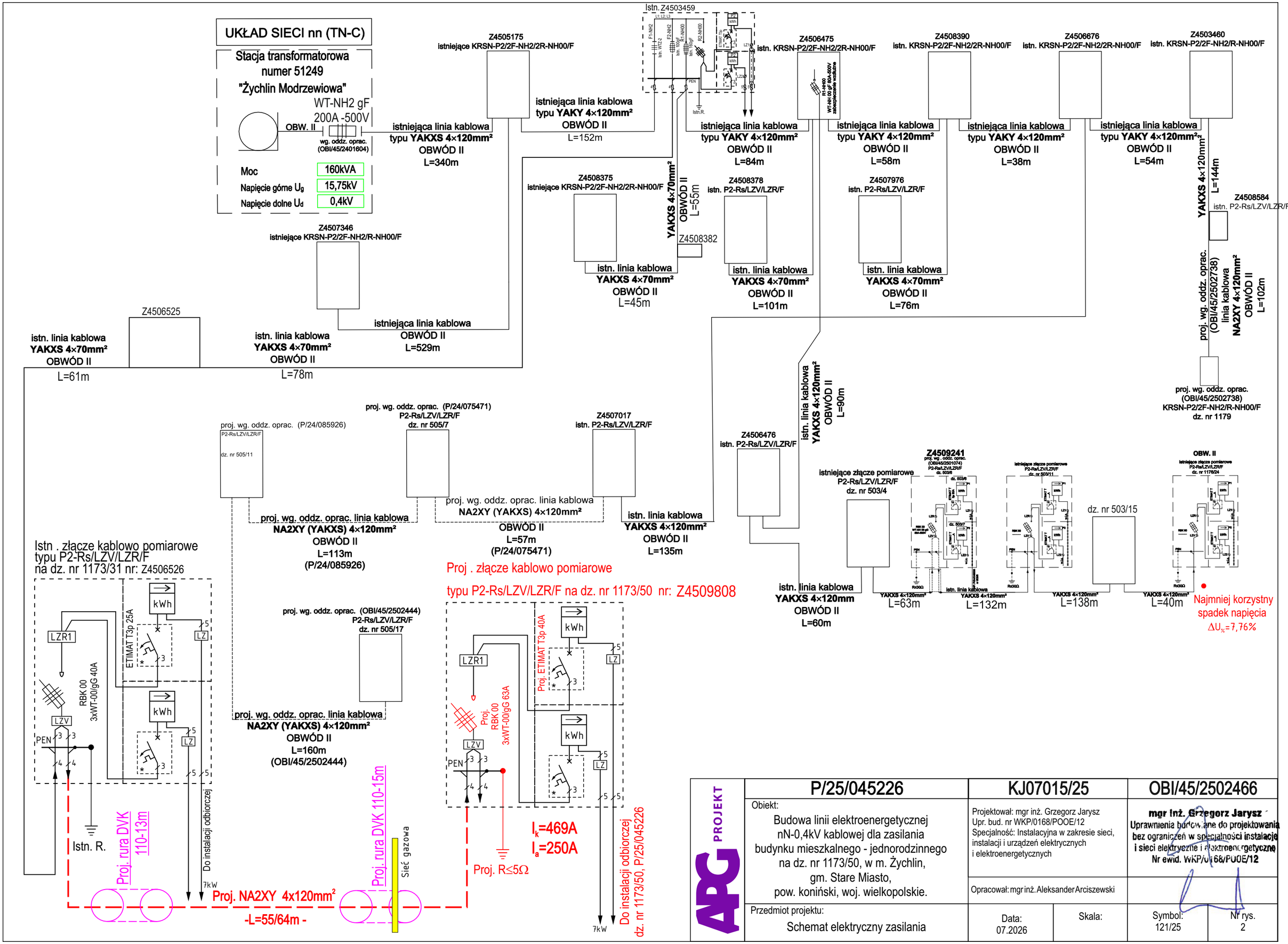
UWAGI

1. Wykopy pod kabel nN-0,4 kV w pobliżu istniejących urządzeń podziemnych WYKONAĆ RĘCZNIE!
2. Przed przystąpieniem do prac istniejące uzbrojenie podziemne zlokalizować przy pomocy przekopów próbnych pod nadzorem właścicieli urządzeń
3. Zapoznać się z uzgodnieniami branżowymi
4. Skrzyżowania i zbliżenia do urządzeń podziemnych wykonać zgodnie z normą N SEP-E-004.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	Z.40600.1282.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta powiatu konińskiego
Wykonawca prac geodezyjnych	GEO-MAPA Ewelina Zawadzka
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół nr Z.40600.1282.2024_1 z dn.02.04.2024
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Ewelina Zawadzka Nr uprawnień 21075

APG PROJEKT

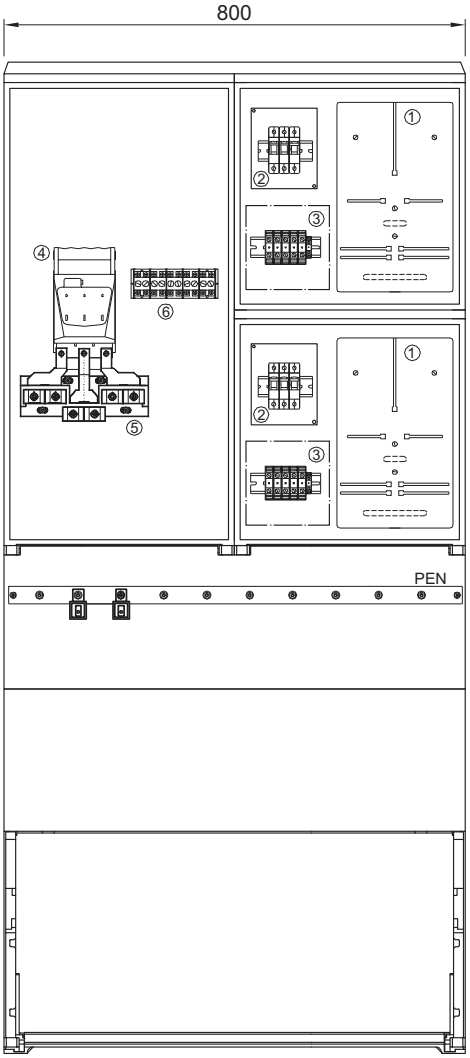
P/25/045226	KJ07015/25		OBI/45/2502466	
Obiekt: Budowa linii elektroenergetycznej nN-0,4kV kablowej dla zasilania budynku mieszkalnego - jednorodzinnego na dz. nr 1173/50, w m. Żychlin, gm. Stare Miasto, pow. koniński, woj. wielkopolskie.	Projektował: mgr inż. Grzegorz Jarysz Upr. bud. nr WKP/0168/POOE/12 Specjalność: Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		mgr inż. Grzegorz Jarysz Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacje i sieci elektryczne i elektroenergetyczne Nr ewid. WKP/0168/POOE/12	
	Opracował: mgr inż. Aleksander Arciszewski			
Przedmiot projektu: Projekt zagospodarowania terenu	Data: 02.2026	Skala: 1 : 500	Symbol: 121/25	Nr rys. 1

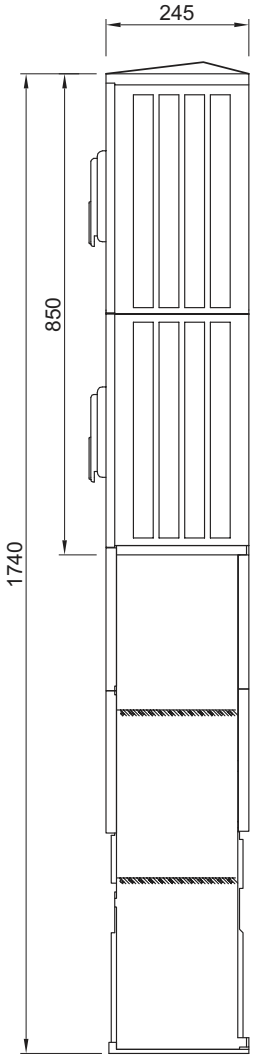


APG PROJEKT	P/25/045226	KJ07015/25	OBI/45/2502466
	Obiekt: Budowa linii elektroenergetycznej nN-0,4kV kablowej dla zasilania budynku mieszkalnego - jednorodzinnego na dz. nr 1173/50, w m. Żychlin, gm. Stare Miasto, pow. koniński, woj. wielkopolskie.	Projektował: mgr inż. Grzegorz Jarysz Upr. bud. nr WKP/0168/POOE/12 Specjalność: Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	mgr inż. Grzegorz Jarysz Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacje i sieci elektryczne i elektroenergetyczne Nr ewid. WKP/0168/POOE/12
		Opracował: mgr inż. Aleksander Arciszewski	
	Przedmiot projektu: Schemat elektryczny zasilania	Data: 07.2026 / Skala:	Symbol: 121/25 / Nr rys. 2

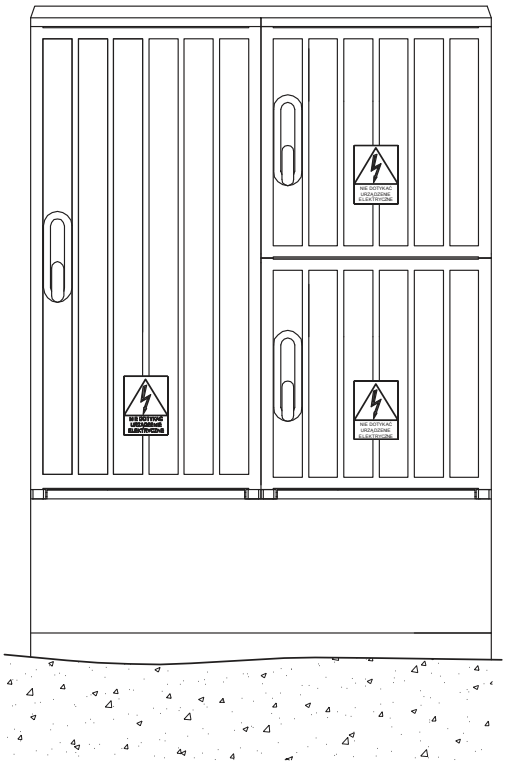
Szafa pomiarowa typu P2-Rs/LZV/LZR/F wg. standardów ENERGA Operator SA

ROZMIESZCZENIE APARATÓW





WIDOK SZAFY KABLOWEJ



Wyposażenie złącza:

1.Tablica licznikowa uniwersalna

2.Ogranicznik mocy (w obudowie typu S5)
obudowa przystosowana do plombowania

3. Listwa zaciskowa do 16mm²

4. Rozłącznik bezpiecznikowy
skrzynkowy WLK 00

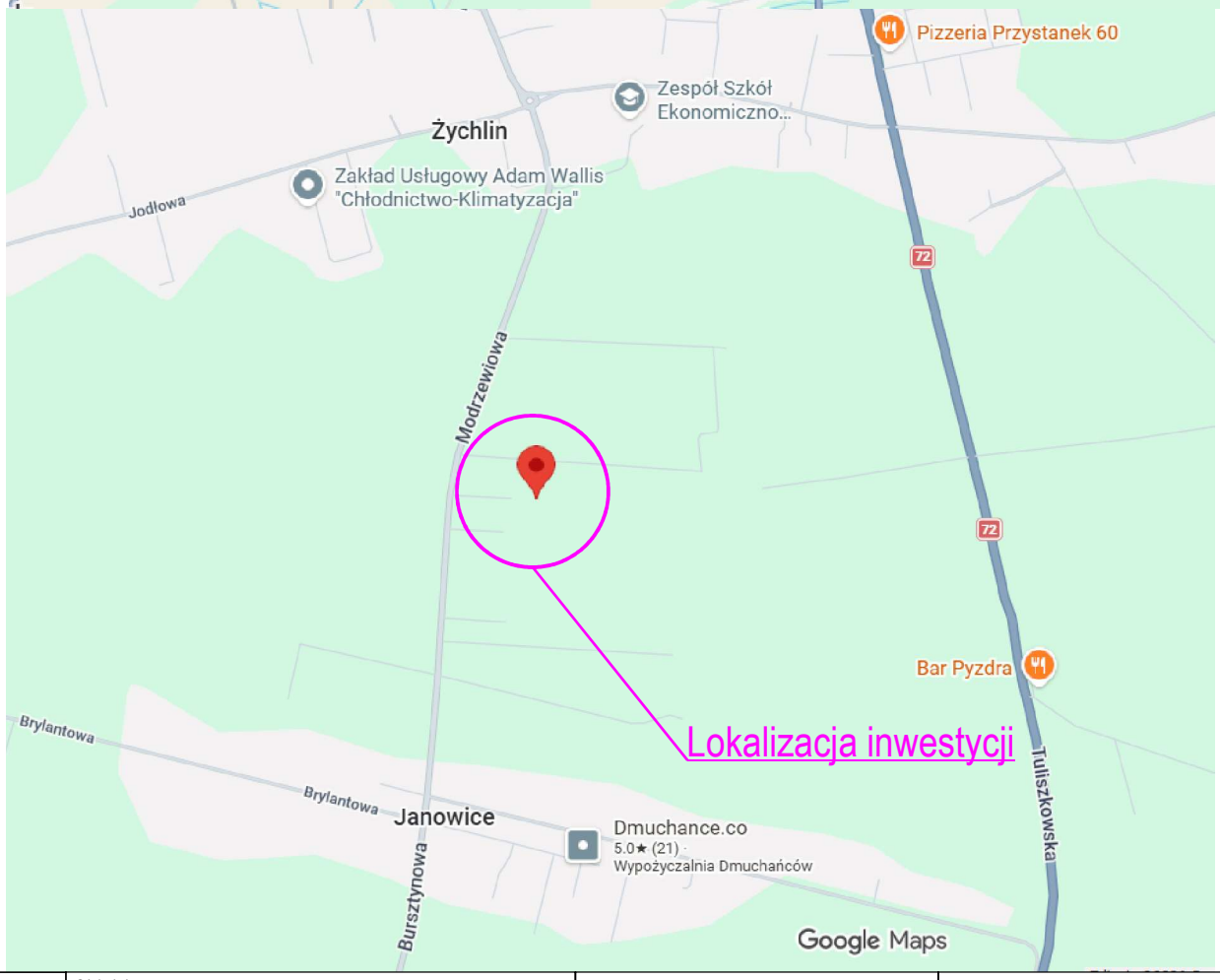
5. Listwa rozgałęźna do 2x240mm²

6. Listwa rozgałęźna "1" 35/16mm²

Typy obudowy:

- OSZ 80x80/4+4/8+FP
- SSTN 40x84+SSTN 40x42+
  STN 40x42+FTN40

APG PROJEKT	Obiekt: Budowa linii elektroenergetycznej nN-0,4kV kablowej dla zasilania budynku mieszkalnego - jednorodzinnego na dz. nr 1173/50, w m. Żychlin, gm. Stare Miasto, pow. koniński, woj. wielkopolskie.				
		Opracował: mgr inż. Aleksander Arciszewski			
	Przedmiot projektu: Plan rozmieszczenia aparatury	Data: 07.2026	Skala:	Symbol: 121/25	Nr rys. 347



APG PROJEKT	Obiekt: Budowa linii elektroenergetycznej nN-0,4kV kablowej dla zasilania budynku mieszkalnego - jednorodzinnego na dz. nr 1173/50, w m. Żychlin, gm. Stare Miasto, pow. koniński, woj. wielkopolskie.				
		Opracował: mgr inż. Aleksander Arciszewski			
	Przedmiot projektu: Plan lokalizacji inwestycji	Data: 04.2026	Skala:	Symbol: 121/25	Nr rys. 4 49

APG PROJEKT ALEKSANDER ARCISZEWSKI
ul. Osiedlowa 10 • 62-030 Luboń
tel. 501 454 571 • a.arciszewski@apgprojekt.pl
NIP 599-264-61-49 • REGON 301958256
PKO BP S.A. 62 1020 4027 0000 1102 1425 3415

38. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodna z Dz. U Nr 120/2003 poz. 1126

Nazwa zamierzenia budowlanego:	**Budowa linii elektroenergetycznej nN-0,4kV kablowej dla zasilania budynku mieszkalnego – jednorodzinnego na dz. nr 1173/50, w m. Żychlin, gm. Stare Miasto, pow. koniński, woj. wielkopolskie.**
Branża:	**Elektryczna**
Adres:	**Żychlin**
Kategoria:	**XXVI**
Nazwa jednostki Ewidencyjnej:	**301011_2 Stare Miasto**
Nazwa i numer obrębu Ewidencyjnego:	**0018 Żychlin**
Numery działek ewidencyjnych:	**1173/50, 1173/43, 1173/31**
Warunki:	**P/25/045226 z dnia 12-06-2025r.**
Umowa nr:	**KJ07015/25 z dnia 06-11-2025r.**
OBI nr:	**OBI/45/2502466**
Nazwa i adres inwestora:	**ENERGA - OPERATOR Spółka Akcyjna ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk**

Imię i nazwisko	Nr uprawnień budowlanych W specjalności / branża /	Podpis
Projektant: mgr inż. Grzegorz Jarysz	**WKP/0168/POOE/12** Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych /ELEKTRYCZNA/	mgr inż. Grzegorz Jarysz Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacje i sieci elektryczne i elektroenergetyczne Nr ewid. WKP/0168/POOE/12
Opracował: mgr inż. Aleksander Arciszewski	-	**APG PROJEKT** Aleksander Arciszewski ul. Osiedlowa 10, 62-030 Luboń tel. 501-454-571, a.arciszewski@apgprojekt.pl NIP 599-264-61-49, Regon 301958256

Luboń, lipiec 2026r.

Część opisowa

Linia elektroenergetyczna nN-0,4 kV kablowa,

1. Kolejność realizacji:

- posadowienie projektowanego złącza kablowo – pomiarowego na dz. nr **1173/50**
- wykonanie wykopu odkrywkowego pod proj. kabel na dz. nr **1173/43**
- ułożenie projektowanego kabla w wykonanym wykopie
- podłączenie projektowanego kabla do istn. złącza kablowo – pomiarowego
- podłączenie projektowanego kabla do ist. złącza kablowo pomiarowego.

Obiekty istniejące:

- złącze kablowo pomiarowe NN5-51249/02 na dz. nr 1173/31.

Elementy zadania które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- wyprowadzenie kabla z istniejącego złącza
-wymiana rozdzielnicy w stacji transformatorowej.

2. Przewidywane zagrożenia:

- wykop o głębokości ponad 1,5 m: SN .... szt.; st. transf. .... szt.; nN ..... szt.
- roboty na wysokości ponad 5 m : SN ....; st. transf. .... szt.; nN: ... szt.
- rozbiórka obiektów o wysokości ponad 8m : SN .... szt.; st. transf. .... szt.; nN ... szt.
- roboty wykonywane na terenie czynnych zakładów przemysłowych i na czynnych obiektach elektroenergetycznych:

5. Roboty wykonywane przy użyciu dźwigów:

słupy SN: .... szt.; st. transf.: .... szt.; słupy nN ...;

- roboty wykonywane w pobliżu przewodów czynnych linii elektroenergetycznych w odległości poziomej od skrajnych przewodów.

3 m dla linii do 1 kV : .....
5m dla linii 1kV < U < 15kV .....
10m dla linii 15kV < U <30kV .....
15m dla linii 30kV < U<110kV: .....
30m dla linii powyżej 110kV .....

- roboty wykonywane na działce prywatnej oraz na drodze miejskiej.

6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji szczególnie niebezpiecznych robot:

- instruktaż ogólny przeprowadzony przez kierownika budowy ze wskazaniem miejsc zagrożeń i czasem ich wystąpienia,
- instruktaż i nadzór szczegółowy na stanowisku pracy przeprowadzony przez brygadzistę.

7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia lub w ich sąsiedztwie:

- wyposażenie techniczne brygady w środki transportu, sprzęt i narzędzia gwarantujące prawidłowe oraz zgodne z przepisami; dokumentacją projektową i instrukcjami montażowymi wykonanie poszczególnych elementów zadania,
- organizacja pracy zapewniająca optymalne i bezpieczne jej wykonanie,
- okresowe szkolenia pracowników z zakresu wprowadzania nowych technologii oraz zasad i przepisów dotyczących bezpieczeństwa pracy,
- okresowe egzaminy z zakresu bhp; p. poż. oraz na grupy kwalifikacyjne SEP,
- wykonywanie robót na czynnych obiektach elektroenergetycznych na podstawie pisemnego polecenia wydawanego przez pracowników energetyki zawodowej,
- instrukcje ogólne i szczegółowe na miejscu pracy zgodnie z p. 5.

mgr inż. Grzegorz Jarysz
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacje
i sieci elektryczne i elektroenergetyczne
Nr ewid. WKP/0168/PUOE/12

.....
podpis projektanta